

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ

o návrhu opatření obecné povahy  
a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek

### Územní opatření o zrušení částí stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v Praze

Rada hlavního města Prahy (dále jen „Rada“), jako orgán hlavního města Prahy příslušný podle § 68 odst. 4 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve spojení s ustanovením § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se rozhodla vydat výše uvedené územní opatření o stavební uzávěře.

Podnět k zahájení řízení dal Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen „DPP“), v květnu 2020, když jako potenciální investor trasy metra D požádal o zrušení stavební uzávěry v lokalitách Nemocnice Krč a Nádraží Krč, a následně v dubnu 2021 navrhl zrušení částí stavební uzávěry pro území dotčené výstavbou trasy metra I.D Pankrác – Nové Dvory a metra II.D Nové Dvory – Písnice depo (včetně spojky do depa), a to v rozsahu mapových listů A 2-3 (lokalita Pankrác), A 2-4 (lokalita Olbrachtova), A 2-5 (lokalita Nádraží Krč), A 2-6 (lokalita Zálesí), A 2-7 (lokalita Nové Dvory), C 1-1 (lokalita Libuš), C 1-2 (lokalita Písnice a Depo Písnice), které jsou přílohou nařízení rady hl. m. Prahy č. 14/2001 Sb. hl. m. Prahy (dále jen „nařízení“). Řízení o vydání tohoto opatření obecné povahy bylo následně zahájeno usnesením Rady č. 1542 ze dne 21. června 2021. Rada zároveň uložila odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“) realizovat všechny kroky podle platných právních předpisů ke zrušení stavební uzávěry v rozsahu dle přílohy č. 1 uvedeného usnesení.

Na základě výše uvedeného usnesení Rady zpracoval UZR MHMP návrh

#### **opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení částí stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v Praze**

kteří ruší část stavební uzávěry v rozsahu stavební uzávěry pro trasu metra D v úseku Pankrác – Písnice depo – konkrétně se jedná o část stavební uzávěry vyznačenou na mapových listech A 2-3 (lokalita Pankrác), A 2-4 (lokalita Olbrachtova), A 2-5 (lokalita Nádraží Krč), A 2-6 (lokalita Zálesí), A 2-7 (lokalita Nové Dvory), C 1-1 (lokalita Libuš), C 1-2 (lokalita Písnice a Depo Písnice), které jsou přílohou nařízení.

Dle § 98 odst. 2 stavebního zákona byl návrh územního opatření o stavební uzávěře projednán s dotčenými orgány.

V souladu § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, UZR MHMP touto veřejnou vyhláškou oznamuje návrh opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení částí stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v Praze, a vyzývá dotčené osoby, aby prostřednictvím UZR MHMP k návrhu územního opatření o stavební uzávěře podávaly ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu písemné připomínky nebo námítky.

Veřejná vyhláška – oznámení o návrhu opatření obecné povahy a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek k návrhu územního opatření o stavební uzávěře bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1 v době **od 6. 10. 2021 do 4. 11. 2021 včetně**.

V téže době bude návrh opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení částí stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v Praze, vystaven k nahlédnutí, a to:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese [www.praha.eu](http://www.praha.eu), v sekci o městě → budoucnost města → odbor územního rozvoje → stavební uzávěry [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/stavebni\\_uzavery/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/stavebni_uzavery/index.html)
- v tištěné podobě – po předchozí domluvě na tel.: 236 003 274 nebo e-mailu: [anna.mikulova@praha.eu](mailto:anna.mikulova@praha.eu) na přepážce č. 44 v přízemí budovy Magistrátu hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1.

S ohledem na epidemiologickou situaci, z bezpečnostních hygienických důvodů, však žádáme o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Nejpozději do konce termínu zveřejnění návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení částí stavební uzávěry pro trasy městské kolejové dopravy v Praze, tj. **do 4. 11. 2021 včetně**, lze k návrhu územního opatření o stavební uzávěře podat připomínky nebo námítky. K připomínkám a námítkám podaným (tj. odeslaným) po této lhůtě se nepřihlíží.

Připomínky a námítky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Připomínky a námítky musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.

- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právníká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

**Námítky** proti návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře mohou v souladu s § 98 odst. 3 stavebního zákona podat, kromě osob uvedených v § 172 odst. 5 správního řádu (tj. vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán, i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny), též zástupce veřejnosti a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 stavebního zákona.

**Připomínky** k návrhu územního opatření o stavební uzávěře může podat kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být tímto opatřením dotčeny.

**Ing. Martin Čemus**

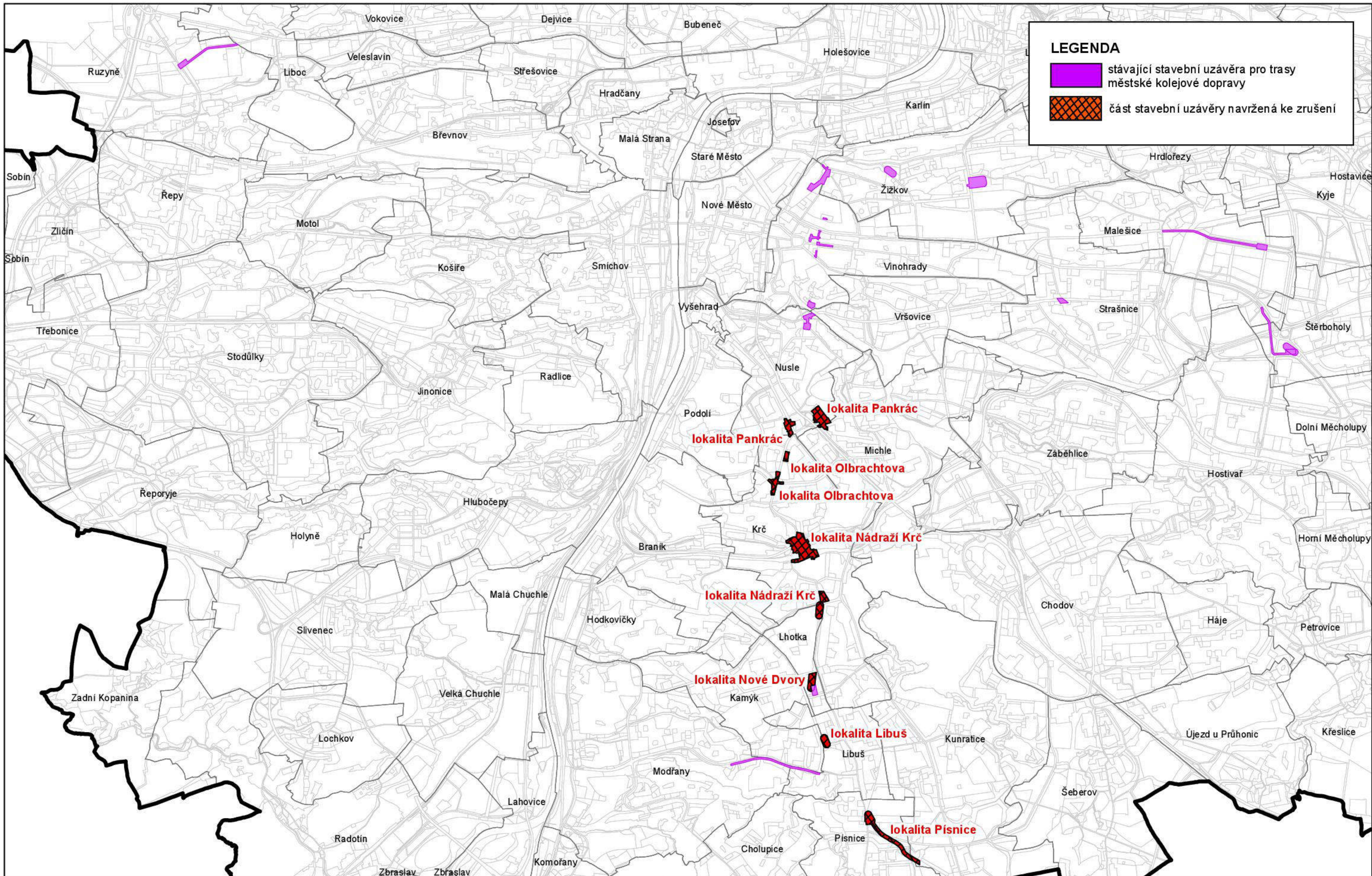
ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

**Příloha:**

1. Přehledová situace s vyznačením rušených částí stavební uzávěry pro území dotčené výstavbou trasy metra I.D. Pankrác – Nové Dvory a metra II.D Nové Dvory – Písnice depo (včetně spojky do depa).

**PŘEHLEDOVÁ SITUACE S VYZNAČENÍM RUŠENÝCH ČÁSTÍ STAVEBNÍ UZÁVĚRY PRO ÚZEMÍ DOTČENÉ VÝSTAVBOU  
TRASY METRA I.D PANKRÁČ - NOVÉ DVORY A METRA II.D NOVÉ DVORY - PÍSNICE DEPO (VČETNĚ SPOJKY DO DEPA)**



**Měřítko 1:50 000**

Zpracoval MHMP UZR  
V Praze dne 26.05.2021