



## **Z Á P I S č. 3/2023**

### **z veřejného jednání zastupitelstva obce**

### **konaného ve čtvrtek 30. března 2023 od 18,00 hodin**

**Přítomni:** Budín Pavel, Novák Jiří, Mgr. Muřová Hana,  
Ing. Lopata Oldřich, Kotva Milan, Šimánek Jan, Češpiva Ladislav,  
Mgr. Kubátová Martina, Junghans Marko, Křížek Miroslav

**Omluveni:** Mgr. Kameníková Iveta

**Neomluveni:** -----

**Hosté:** -----

**Předsedající:** Budín Pavel

**Začátek jednání:** 18,00 hod.

**Ukončení jednání:** 18,40 hod.

P. starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že toto jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úřední desce. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina.

Zapisovatelkou bude pí Janoušková, asistentka starosty, ověřovatelé zápisu p. Lopata a p. Křížek.

P. starosta konstatoval, že je pořizován zvukový záznam a nechává hlasovat o použití dataprojektoru.

#### **Hlasování o použití dataprojektoru:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Šimánek  
Češpiva  
Kubátová  
Junghans  
Křížek

#### **Vyvěšený program:**

1. Projednání rozpočtového opatření č.2 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.
2. Projednání informací k návrhu Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o vkladu, nájmu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovodu ze dne 19.11.2012 mezi Obcí a společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ: 46356991.



3. Projednání informací k návrhu Prohlášení smluvních stran k Dohodě o narovnání vztahů ze dne 20.12.2013 a návrhu Prohlášení smluvních stran ke kupní smlouvě ze dne 1.11.2021 mezi Obcí a paní Barborou Samohelovou Scheinerovou, paní Evou Scheinerovou a p. Jiřím Scheinerem.
4. Projednání stavu poptávkového řízení na elektronickou úřední desku obce.
5. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

### **Návrh na doplnění programu:**

P. Křížek navrhl provést pozměňovací návrh programu, nově navrhl zařazení šesti bodů:

- 1) Kdy a jak bude provedena rekonstrukce ulice Líbeznická od Bořanovické směrem k ulici U Studánky? Stav povrchu je nevyhovující, a to i vzhledem k její zásadní roli v provozu MŠ. Dochází ke znečišťování prostor MŠ bahnem.
- 2) Na kdy je plánovaná oprava ulice Bořanovická, na níž se několik let objevují zvětšující se trhliny?
- 3) Kdy bude provedena oprava okraje dráhy na hřišti Lánská, bude prověřen způsob ukotvení ohraničení asfaltové plochy?
- 4) Zvážit možnost doplnění hřiště Lánská o stolek s lavičkami, aby měly děti s rodiči místo k občerstvení.
- 5) Doplnit na hřiště Lánská o standardní stojany na kola, které by mohly používat i děti.
- 6) Dokončit vybavení spodní asfaltové plochy hřiště Lánská pro možnost provozování sportovních aktivit. Navrhuji doplnit sloupy na síť, branky pro fotbal, florbal.

### **Průběh diskuze k navrženému programu a jeho úpravě:**

Pan starosta se k předloženému návrhu vyjádřil

v tom smyslu, že mu obsah předkládaného návrhu nebyl znám dopředu, ale že je toho názoru, že předložený návrh nejsou body pro jednání zastupitelstva, protože se jedná v podstatě o otázky bez návrhu jakýkoliv závěrů a že rozšíření programu zastupitelstva o tyto body vnímá jako neúčelné a problematické. Vzhledem k povaze navrhovaných bodů navrhuje panu Křížkovi, že po skončení zasedání zastupitelstva na jeho otázky odpoví.

### **Hlasování o zařazení nových bodů navrhovaného programu ve znění:**

**Pro: 1**

Křížek

**Proti: 9**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Češpiva  
Šimánek  
Kubátová  
Junghans

**Zdržel se: 0**



## Hlasování o navrženém (vyvěšeném) programu:

**Pro: 9**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Češpiva  
Šimánek  
Kubátová  
Junghans

**Proti: 1**

Křížek

**Zdržel se: 0**

---

## Podklady pro projednání zařazených bodů schváleného programu:

### **1. Projednání rozpočtového opatření č.2 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.**

#### **Informace/DZ:**

Důvodem pro projednání dále uvedených záležitostí je jako obvykle, že dle zákona o rozpočtových pravidlech je nezbytné prostřednictvím rozpočtového opatření upravit schválený rozpočet hospodaření obce na daný kalendářní rok, pokud obec v důsledku schválených akcí, případně nepředvídatelných okolností nemá svým rozpočtem takové záležitosti pokryty.

Důvodem pro projednání tohoto rozpočtového opatření č.2 jsou tyto záležitosti:

V oblasti příjmů:

- Příspěvek státu na organizaci voleb prezidenta republiky
- Pojistné plnění za poškozený obrubník
- Příspěvek státu k ubytování uprchlíků v DPS
- Vratka ZŠ za nedočerpaný fond prevence (nemoc psychologů)

V oblasti výdajů:

- Zvýšení k pokrytí výdajů za požární ochranu obce
- Vratka dotace poukázané ZŠ za fond prevence zpět krajskému úřadu

Konkrétní finanční údaje k jednotlivým záležitostem jsou uvedeny v tabulce, dle které zpracovala účetní obce RO č.2 v účetním systému, které je schvalováno usnesením ZO 30.3.2023

K aktualizaci rozpočtu jsou tedy navrhována tato opatření



Paragraf/položka	Popis	Částka v rozpočtu 2023 v Kč	Úprava v Kč	Nově v rozpočtu Kč
<b>Příjmy</b>	<i>Příslušně budou upraveny celé §</i>			
0000/4111 UZ 98008 <i>Poznámka: UZ=účelový znak</i>	Neinvestiční přijaté transfery z všeob. pokl. správy státního rozpočtu ( <i>příspěvek na volby prezidenta, zřejmě bude ještě v dalším RO zvýšeno podle vyúčtování</i> )	0,-	Nově 38 600,-	38 600,-
2212/2322	Příjem za pojistné plnění ( <i>poškození obrubníku na Hlavní ulici</i> )	0,-	Nově 12 500,-	12 500,-
6221/2111 org.6221	Příjmy z poskytování služeb a výrobků ( <i>Kompenzační příspěvek za ubytování v DPS pro UA</i> )	0,-	Nově: 27 900,-	27 900,-
6402/229	Ostatní vratky a podobné příjmy ( <i>Vratka ZŠ přes účet obce na kraj za fond prevence</i> )	0,-	Nově: 8 845,-	8 845,-
<b>Výdaje</b>	<i>Příslušně budou upraveny celé §</i>			
5512/5321	Neinvestiční transfery obcím ( <i>Požární ochrana – navýšení pro Dáblice, dle jejich požadavku po schválení rozpočtu obce</i> )	40 000,-		45 000,-
3745/5171	Opravy a udržování ( <i>v § Péče o zeleň a vzhled obce</i> )	100 000,-	Nově : 95 000,- ( <b>Pro krytí zvýšení výdaje na hasiče</b> )	95 000,-
6402/5336 UZ 00259	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ( <i>vratka Kraji za Fond prevence – převod vratky od ZŠ</i> )	0,-	Nově: 8 845,-	8 845,-

Návrh usnesení:



Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.2 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023 ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

**Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení):** K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Šimánek  
Češpiva  
Kubátová  
Junghans  
Křížek

### **2. Projednání informací k návrhu Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o vkladu, nájmu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovodu ze dne 19.11.2012 mezi Obcí a společnostmi Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ: 46356991.**

#### **Informace/DZ:**

Tímto bodem a předloženými dokumenty jsou řešeny dvě záležitosti.

První mezi Obcí a společnostmi Vodárny Kladno – Mělník, a.s., je Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů. Tato dohoda byla předložena obci společností VKM, a.s., na základě výsledků kontroly z Ministerstva zemědělství, která proběhla v sídle společnosti VKM v květnu loňského roku, kdy bylo zjištěno, že Smlouvu o vkladu, nájmu a provozování, uzavřenou dne 19.11.2012 mezi Obcí Hovorčovice, společností VKM a společností Středočeské vodárny, a.s., nelze s ohledem na absenci většiny povinných náležitostí stanovených § 8 odst. 15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, považovat za dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů ve smyslu stanovených § 8 odst. 3 téhož zákona, jak je uvedeno v čl. 4.2. Smlouvy. Předložená dohoda pak tento stav napравuje.

Druhý dokument Dodatek č. 1 ke smlouvě o vkladu, nájmu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovodu ze dne 19.11.2012 je trojstranný a je uzavírán mezi Obcí, společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s. a společností Středočeské vodárny, a.s.. Tímto dokumentem se rozšiřuje (doplňuje) rozsah provozovaných vodovodů, které jsou v majetku obce a jsou součástí původní smlouvy. Rozsah se rozšiřuje o vodovody, které v období mezi uzavřením původní smlouvy a současností obec vybudovala nebo přešly do jejího majetku od soukromých investorů v rámci předání některých lokalit.

Návrhy dokumentů byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.



### Rozprava:

P. Junghans se dotázal, zda budou prováděny pravidelné kontroly vody.

P. starosta odpověděl, že kontroly jsou povinné ze zákona, revize musí proběhnout jednou ročně a kvalita vody se musí hlídat v pravidelných intervalech.

P. Křížek se dotázal, zda se bude nějak řešit tvrdost vody.

P. místostarosta odpověděl, že tvrdost vody neodporuje normám o pitné vodě.

### Návrh usnesení:

#### Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi Obcí a společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ: 46356991, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,
- b) schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o vkladu, nájmu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovodu ze dne 19.11.2012 mezi Obcí, společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ: 46356991 a Středočeské vodárny, a.s., IČ: 26196620, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

**Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení):** K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.

### Výsledek hlasování:

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Šimánek  
Češpiva  
Kubátová  
Junghans  
Křížek

**3. Projednání informací k návrhu Prohlášení smluvních stran k Dohodě o narovnání vztahů ze dne 20. 12. 2013 a návrhu Prohlášení smluvních stran ke kupní smlouvě ze dne 1.11.2021 mezi Obcí a paní Barborou Samohelovou Scheinerovou, paní Evou Scheinerovou a p. Jiřím Scheinerem.**

### Informace/DZ:

Zastupitelstvu jsou v rámci tohoto bodu předkládány k projednání a schválení dva dokumenty.

Prvním z nich je Prohlášení smluvních stran k Dohodě o narovnání vztahů ze dne 20. 12. 2013 v rámci kterého, obec a další účastníci dohody prohlašují, že povinnost oprávněných osob, stanovená v čl. III. odst. 2 Dohody o narovnání vztahů ve znění dodatků, zajistit u příslušného stavebního úřadu souhlas tohoto stavebního úřadu s rozdělením pozemkové parcely č. 45/43, k.ú. Hovorčovice, tak jak je uvedeno v čl. II odst. 2 Dohody o narovnání



vztahů ve znění dodatků, je ze strany oprávněných osob splněna tím, že byl vypracován geometrický plán č. 1500-533/2021 ze dne 8.11.2021. Ve zkratce je tomu tak, že vzhledem k tomu, že oprávněným osobám odmítá stavební úřad vydat souhlas s dělením pozemku pouze z důvodu, že je na něm doposud vyznačena rezerva pro VRT uvedená v ZUR Středočeského kraje a není zřejmé, kdy bude skutečně odstraněna, ale tyto osoby splnily všechny ostatní náležitosti s tímto krokem spojené, je navrženo, touto písemnou dohodou uznat tuto podmínku dohody za splněnou.

Druhý dokument Prohlášení smluvních stran ke kupní smlouvě ze dne 1.11.2021, narovnáává zřejmou nesprávnost uvedenou v kupní smlouvě a tou je zjevná administrativní chyba v psaní, když je ve výroku nesprávně označena **parc. č. 27/1 k.ú. Hovorčovice**, namísto správného označení **parc. č. st. 27/1 k.ú. Hovorčovice**. Mezi stranami bylo dohodnuto, že to bude ošetřeno písemně a to z toho důvodu, aby v budoucnu nemohlo dojít k zpochybnění kupní smlouvy.

Oba dva dokumenty byly kontrolovány právníky obce, kteří je shledali z právního hlediska bez závad a byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) Prohlášení smluvních stran k Dohodě o narovnání vztahů ze dne 20. 12. 2013 mezi Obcí a paní Barborou Samohelovou Scheinerovou, paní Evou Scheinerovou a p. Jiřím Scheinerem, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,
- b) Prohlášení smluvních stran ke kupní smlouvě ze dne 1.11.2021 mezi Obcí a paní Barborou Samohelovou Scheinerovou, paní Evou Scheinerovou a p. Jiřím Scheinerem, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

**Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení):** K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Šimánek  
Češpiva  
Kubátová  
Křížek

Junghans



#### 4. Projednání stavu poptávkového řízení na Elektronickou úřední desku obce.

##### Informace/DZ:

Provedení poptávkového řízení na dodavatele Elektronické úřední desky bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Hovorčovice č.14 ze zasedání konaného dne 24.11.2022. Poptávkové řízení bylo řádně vyhlášeno na webu obce dne 1.3.2023 s termínem odevzdání nabídek do 23.3.2023, 11:00 hod. V tomto termínu obec obdržela dvě nabídky a to od společností:

DigiDay Czech s.r.o., 1. máje 481/16, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 06078362  
Celková cena za dodávku a montáž včetně DPH 176.055,- Kč  
Celková cena za servis na dobu 5 let včetně DPH 87.120,- Kč

a

GROUP24 INNOVATIONS s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, IČ: 09665498.  
Celková cena za dodávku a montáž včetně DPH 362.879,- Kč  
Celková cena za servis na dobu 5 let včetně DPH 21.780,- Kč

Komise složená z pracovníků obecního úřadu kontrolovala splnění požadavků daných výzvou a jednotlivá zjištění zapisovala do tabulky Zápis z kontroly úplnosti cenové nabídky „Elektronická úřední deska Hovorčovice“ a hodnocení pak zapisovala do tabulky Posouzení nabídek – splnění kvalifikace a podmínek zadání „Elektronická úřední deska Hovorčovice“. O celém průběhu pak byl pořízen Protokol o hodnocení nabídek na výběr dodavatele zakázky malého rozsahu. V rámci tohoto protokolu bylo konstatováno, že komise doporučuje spol. DigiDay Czech s.r.o., 1. máje 481/16, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 06078362, jako vítěznou, protože splnila veškeré požadavky dané výzvou a její nabídka se v rámci hodnocení dle vyhlášených kritérií umístila na prvním místě. Nabídky byly hodnoceny i přes ten fakt, že spol. GROUP24 INNOVATIONS s.r.o., nesplnila některé z požadavků výzvy. Chyběla zejména specifikace předmětu díla, která měla být přílohou č.2 předložené Smlouvy o dílo.

Veškeré dokumenty včetně návrhů Smlouvy o dílo na dodávku a montáž a Servisní smlouvy s vybraným uchazečem byly zaslány všem zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

**Rozprava:** K tématu proběhla diskuze ohledně výhod elektronické úřední desky, např. zveřejňování kompletních znění dokumentů nebo dostupnosti úřední desky invalidům.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) Smlouvu na dodávku elektronické úřední desky mezi Obcí a společností DigiDay Czech s.r.o., IČ: 06078362, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zastupitelstva obce
- b) Servisní smlouvu na venkovní elektronickou úřední desku mezi Obcí a společností DigiDay Czech s.r.o., IČ: 06078362, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zastupitelstva obce.





## Výsledek hlasování:

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 2**

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Češpiva  
Šimánek  
Kubátová

Junghans  
Křížek

## 5. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

### Informace/DZ:

Na OÚ řešeny mimo jiné tyto záležitosti:

1. Řešeno zajištění invalidního důchodu pro opatrovance obce.
2. Zajištěna příprava 4. Reprezentačního plesu obce Hovorčovice.
3. Řešeno přebírání komunikací po pokládce optické sítě společnosti T-Mobile.
4. Za účasti starosty a místostarosty obce řešeny s vedením společností Vodárny Kladno Mělník, a.s., záležitosti spojené s dostatečným zásobováním obce pitnou vodou.
5. Zajištěna účast starosty obce na setkání starostů v Brandýse nad Labem ve věci předání informací ke krizovému řízení obcí ze strany odboru krizového řízení Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav (nadřízená obec).
6. Řešeny žádosti o informace dle zák. 106/1999 Sb, ve věci závad na veřejném osvětlení v obci. konkrétně ul. Ke Dráze.
7. Uskutečněna schůzka s p. Junghansem ml. ve věci případného využití budov v jeho majetku pro účely dočasného umístění tříd ZŠ.
8. Obdržena žádost části obyvatel o řešení stavu pozemní komunikace ul. Nad Hruškou. Návrh stanoviska obce byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí informace uvedené v příloze důvodové zprávy o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce,
- b) bere na vědomí informace starosty a místostarosty k ostatním záležitostem uvedených v bodě č. 5 zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

**Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení):** K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.



**Výsledek hlasování:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

---

Budín  
Novák  
Muřová  
Lopata  
Kotva  
Šimánek  
Češpiva  
Kubátová  
Junghans  
Křížek

Ukončení zasedání. Na závěr předsedající poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

.....  
Pavel Budín v.r., starosta

Ověřovatelé zápisu

.....  
Ing. Oldřich Lopata v.r.

.....  
Miroslav Křížek v.r.

Zapsala: L. Janoušková, dne 05.04.2023