



Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 7.10.2016

(dále jen „dodatek č.1“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Hovorčovice
Sídlo: Revoluční 33, Hovorčovice, 250 64 pošta Měšice
Zastoupen: Jiřím Novákem, starostou obce
IČ: 00240214 DIČ: CZ0240214

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 5621201/0100
Kontaktní osoba: Ing. Miroslav Bazika, tel.: 283 933 123, e-mail: vyborprovystavbu@hovorcovice.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky
Sídlo: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
Zastoupený: Ing. Alešem Kézrem, vedoucím o. z. Roztoky
IČ: 256064668
DIČ: CZ256064668
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu: 4200388669/6800
ČSOB a.s., číslo účtu: 117569233/0300
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, B 4934
Kontaktní osoby: Ing. Aleš Kézr, tel.: 233 089 439, e-mail: kezzr@pohl.cz
Ing. Zbyněk Lisý, tel.: 233 089 443, lisy@pohl.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětné Smlouvy o dílo takto:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmět: Stavební práce spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě základní školy v obci Hovorčovice (dále jen „Předmět realizace“) se na základě dohody smluvních stran a odsouhlasených Změnových listů upravují a doplňují následovně:

ZL č.	Název	Cena
1	Připojení studny a externího skladu pomůcek pro pěstitelské práce	110 117 Kč
2	Změna podlahy v tělocvičně	173 160 Kč
3	Doplnění gastro	201 261 Kč
4	Propojení studny	48 880 Kč
5	Stavební úpravy - podlaha, výdejní pult, fasáda	-58 192 Kč
6	Změny a doplnění dveří	98 206 Kč
7	Doplnění zásuvek	115 287 Kč



8	Doplnění EPS (dveře)	104 541 Kč
		29 919 Kč
9	Příprava pro kamery	10 979 Kč
10	Doplnění vstupního systému	106 383 Kč
11	Změny pohledů	17 500 Kč
12	Doplnění GSM brány pro výtah	420 730 Kč
13	Úpravy světlíku	86 762 Kč
14	Změny ZTI, Vytápění	30 994 Kč
15	Doplnění elektroinstalace a EPS do meziprostor	20 363 Kč
16	Záměna podlahových vpustí kuchyně	114 146 Kč
17	Doplnění elektroinstalace pro technologii kuchyně	37 292 Kč
18	Změna hlavního připojení elektro – RHD, RE, propojení	1 668 328 Kč
	celkem bez DPH	

3. Doba plnění

- 3.1. Z důvodu dlouhodobých nepředvídatelných nepříznivých klimatických podmínek v měsíci lednu a únoru 2017, kdy nebylo možno provádět stavební práce, a na základě dohody smluvních stran se **termín dokončení díla prodlužuje o 24 dní.**

4. Cena díla a fakturace

Celková cena za provedení díla se na základě výše zmíněných Změnových listů upravuje takto:

Původní cena díla bez DPH	57 890 973,90 Kč
Novýší původní ceny dle dodatku č.1 bez DPH	1 668 328,- Kč
Nová cena díla bez DPH	59 559 301,90 Kč
Zákonné DPH činí	12 507 453,40 Kč
Celková cena včetně DPH činí	72 066 755,30 Kč

Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo, jejíž ostatní náležitosti, tímto dodatkem nedotčené, zůstávají v platnosti. V souladu s § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se uvedené změny v čl. 2 nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tento Dodatek č.1 byl schválen usnesením č.3 z jednání Zastupitelstva obce Hovorčovice dne 25.5.2017 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

5. Přílohy

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č.1 - 18

Příloha č. 2 – Zápis z SD o trvání nepříznivých klimatických podmínek a jejich dopad do termínu provádění díla



OBJEDNATEL:

Jméno a Příjmení: Jiří Novák

Funkce: starosta obce

V Hovorčovicích dne 30-05-2017



ZHOTOVITEL:

Jméno a Příjmení: Ing. Aleš Kézr

Funkce: vedoucí o. z. Roztoky

V Hovorčovicích dne 30.5.2017



POHL cz, a.s.

Nádražní 25

252 63 ROZTOKY

Tel.: 233 089 411 • Fax: 220 912 299

IČ: 25606468 • DIČ: CZ25606468

1 Kč
160
1 2F
48
-5

hled změnových listů

Číslo	Název	Cena
1	Připojení studny a externího skladu pomůcek pro pěstitelské práce	110 117 Kč
2	Změna podlahy v tělocvičně	173 160 Kč
3	Doplnění gastro	201 261 Kč
4	Propojení studny	48 880 Kč
5	Stavební úpravy - podlaha, výdejní pult, fasáda	-58 192 Kč
6	Změny a doplnění dveří	98 206 Kč
7	Doplnění zásuvek	115 287 Kč
8	Doplnění EPS (dveře)	104 541 Kč
9	Příprava pro kamery	29 919 Kč
10	Doplnění vstupního systému	10 979 Kč
11	Změny pohledů	106 383 Kč
12	Doplnění GSM brány pro výtah	17 500 Kč
13	Úpravy světlíku	420 730 Kč
14	Změny ZTI, Vytápění	86 762 Kč
15	Doplnění elektroinstalace a EPS do meziprostor	30 994 Kč
16	Záměna podlahových vpustí kuchyně	20 363 Kč
17	Doplnění elektroinstalace pro technologii kuchyně	114 146 Kč
18	Změna hlavního připojení elektro - RHD, RE, propojení	37 292 Kč
CELKEM bez DPH		1 668 328 Kč

Kč
60 Kč
261
48 880
-58 192
98 206
1



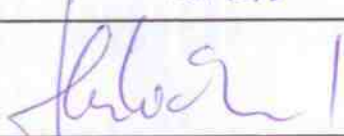


Změnový list č. 1

Název akce:	Stavební úpravy a přístavba základní školy Hovorčovice – II. etapa
Objednatel:	Obec Hovorčovice, Revoluční 33, Hovorčovice
Zhotovitel	POHL cz, a.s., odštěpný závod Rostoky, Nádražní 25, Rostoky
TDI:	BYRD a.s., Václavské náměstí 808/66, Praha 1
Generální projektant:	IKA VIN 112, a.s., Vinohradská 112, Praha 3

Název změny:	Připojení studny a externího skladu pomůcek pro pěstitelské práce
Popis změny:	Požadavek investora na: Obnovení studny, včetně jejího vyzbrojení, provedení rozvodů vody pro zalévání zahrady, provedení přípravy elektropřipojení pro budoucí zahradní domek.

Cena bez DPH:	110 117 Kč
----------------------	-------------------

Objednatel:	
Zhotovitel	
TDI:	

Kč
2 Kč
06 Kč
287

Stavební rozpočet

Název stavby:		Novostavba pavilonu A II. stupně ZŠ Hovorčovice			Objednatel:	IKA VIN 112 a.s.	
Druh stavby:		novostavba - občasná vybavenost			Projektant:	IKA VIN 112 a.s.	
Lokalita:		Hovorčovice, Revoluční / U Rybníka			Zhotovitel:	POHL CZ a.s.	
POPS		Připojení studny a externího skladu pomůcek pro péstitelské práce			Zpracoval:		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
SO-01							
K		131201201	Studna a zahradní domek				105 073,10
K		132201102	Hlubení jam zapážených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	28,52	496,00	14 145,92
K		162201102	Hlubení rýh š. do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m ³	m ³	23,04	291,00	6 704,64
K		162701105	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	51,56	33,80	1 742,73
K		161101101	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	24,49	252,00	
K		171201201	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	51,56	72,50	
K		171201201	Uložení sypání na skládky - v místě	m ³	24,49	16,10	3 738,10
K		171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	50,30	110,00	394,29
K		174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuťněním	m ³	30,91	75,70	2 339,89
K		175151101	Obsypání potrubí strojné sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m ³	13,44	182,00	2 446,08
M		583373020	šlérkopísek frakce 0-16	t	27,61	247,00	6 818,62
K		451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šlérkopísku	m ³	4,07	747,00	3 040,29
URS		894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	4,00	580,00	2 240,00
URS		59224104	Skruž betonová TBS-Q 100x100x8 cm	kus	4,00	2 010,00	8 040,00
K		998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	3,02	507,00	1 531,14
K		998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	3,02	320,00	966,40
			Potrubí PE 40 včetně armatur - d+mm, zkoušky, apod.	bm	44,00	310,00	13 640,00
			Zahradní kohout - box na ventil + rychlospojka na napojení hadice	ks	2,00	2 490,00	4 980,00
			Vybavení studně, domácí vodárna	kpl	1,00	24 800,00	24 800,00
			Doplnění rozvaděče	ks	2,00	590,00	1 180,00
			Kabel včetně chráničky	bm	55,00	115,00	6 325,00
SO-01							5 043,51
			Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,00	5 043,51	5 043,51
						Celkem:	110 116,61

Výkop pro potrubí v 0,6m
Potrubí a kabel veden ve společném výkopu. Nemí uvažováno s výstražnou folií.



Změnový list č. 2

Název akce:	Stavební úpravy a přístavba základní školy Hovorčovice – II. Etapa
Objednatel:	Obec Hovorčovice, Revoluční 33, Hovorčovice
Zhotovitel	POHL cz, a.s., odštěpný závod Rostoky, Nádražní 25, Rostoky
TDI:	BYRD a.s., Václavské náměstí 808/66, Praha 1
Generální projektant:	IKA VIN 112, a.s., Vinohradská 112, Praha 3

Název změny:	Změna podlahy v tělocvičně
Popis změny:	Požadavek investora na změnu podlahy v tělocvičně pro použití tělocvičny jako víceúčelového sálu. V projektu uvažováno PUR stěrkou. Odpočet původní polyuretanové podlahy a přípočet nové dřevěné plovoucí, včetně změny tloušťky skladby hrubé podlahy.

Cena bez DPH:

173 160 Kč

Objednatel:	
Zhotovitel	
TDI:	

E
KČ
5 KČ
57 KČ

Stavební rozpočet

Název stavby:		Objednatel:		IKA VIN 112 a.s.			
Druh stavby:		Projektant:		IKA VIN 112 a.s.			
Lokalita:		Zhotovitel:		POHL CZ a.s.			
POPIS		Zpracoval:					
C	Objekt	Kód	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	Celkem
Novostavba pavilonu A II. stupně ZŠ Hovorčovice							
novostavba - občasná vybavenost							
Hovorčovice, Revoluční / U Rybníka							
Změna podlahy v tělocvičně							
Zkrácený popis / Varianta							
SO-01	291	SO-01	m2	-191,10	1 678,00	-320 665,80	
			m2	-201,42	228,00	-45 923,76	
Podlaha dle PD						532 116,60	
SO-01	777572010R00	Podlaha stěrková polyuretanová	m2	201,42	205,00	41 291,10	
SO-01	713008VD	Izolační deska EPS 200 tl. 160mm	m2	191,10	75,00	14 332,50	
SO-01		Nová podlaha - HARO HELSINKY 10-10	m2	220,00	1 650,00	363 000,00	
		Izolační deska EPS 200 tl. 140mm	m2	191,10	450,00	85 995,00	
		Příprava podkladu	bm	70,00	105,00	7 350,00	
		Haro Helsinky 10-10 - dodávka	bm	59,20	65,00	3 848,00	
		Montáž podlahy	kpl	1,00	9 800,00	9 800,00	
		Soklová dubová lišta 20x40 - dodávka	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00	
		Montáž lišty					
		Lajnování hřiště - viz. půdorys 1.NP					
		Doprava a manipulace					
SO-01		VRN	kpl	1,00	7 633,30	7 633,30	
		Vedlejší rozpočtové náklady					
Celkem:						173 160,34	



Změnový list č. 3

Název akce:	Stavební úpravy a přístavba základní školy Hovorčovice – II. Etapa
Objednatel:	Obec Hovorčovice, Revoluční 33, Hovorčovice
Zhotovitel	POHL cz, a.s., odštěpný závod Roztoky, Nádražní 25, Roztoky
TDI:	BYRD a.s., Václavské náměstí 808/66, Praha 1
Generální projektant:	IKA VIN 112, a.s., Vinohradská 112, Praha 3

Název změny:	Doplnění gastro
Popis změny:	Zadání investora a projektová dokumentace uvažovala s využitím některých zařízení ze stávající MŠ. Během realizace došlo ke změně a tato zařízení se nebudou přesouvat, ale budou nahrazena novými. Vybavení kuchyně kuchyňským a jídelním nádobím, inventářem, apod. si bude investor dodávat sám, resp. část bude přesunuta ze stávající školy.

Cena bez DPH:

201 261 Kč

Objednatel:	
Zhotovitel	
TDI:	

Stavební rozpočet

Název stavby:		Objednatel:		IKA VIN 112 a.s.					
Druh stavby:		Projektant:		IKA VIN 112 a.s.					
Lokalita:		Zhotovitel:		POHL CZ a.s.					
Zpracoval:									
Novostavba pavilonu A II. stupně ZŠ Hovorčovice									
novostavba - občasná vybavenost									
Hovorčovice, Revoluční / U Rybníka									
Doplňné gastro									
Č	Objekt	Kód	GASTRO	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	Celkem
	SO-01		GASTRO					-88 400,00	
4.04				Odpočet					
4.14				Konvektomat elektrický, pro 6xGN1/1 - použito z MŠ(mont+demont)	ks		5 600,00	-5 600,00	
4.18				Plynová stolička - použito z MŠ(mont+demont)	ks		350,00	-350,00	
4.18				Elektrický hnětač, 60l., automatický zdvih, příslušenství - použito z MŠ(mont+demont)	ks		1 050,00	-1 050,00	
11.2				Chladnička skříňová - použito z MŠ(mont+demont)	ks		350,00	-350,00	
11.2				Chladnička skříňová - použito z MŠ(mont+demont)	ks		350,00	-350,00	
11.3				Mraznička skříňová - použito z MŠ(mont+demont)	ks		350,00	-350,00	
11.4				Škrabka na brambory - použito z MŠ(mont+demont)	ks		350,00	-350,00	
13.2				Skrabka na brambory kuchyně(příslušenství, GN, kuchyňské černé nádoby, odpadkové nádoby, popelnice, inventář, atd.)	kpl		45 000,00	-45 000,00	
13.3				doplňkové vybavení jídelny - nádoby bílé, táci, příbory, skleničky [sada/osobu]	ks		175,00	-35 000,00	
								280 443,00	
	SO-01		GASTRO	Přípočet					
4.14				Plynová stolička	ks		10 235,00	10 235,00	
4.18				Elektrický hnětač, 60l., příslušenství	ks		149 385,00	149 385,00	
11.2				Chladnička skříňová	ks		23 286,00	23 286,00	
11.2				Chladnička skříňová	ks		23 286,00	23 286,00	
11.3				Mraznička skříňová	ks		25 158,00	25 158,00	
11.4				Škrabka na brambory	ks		49 093,00	49 093,00	
	SO-01		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl		9 218,06	9 218,06	
								201 261,06	





Změnový list č. 4

Název akce:	Stavební úpravy a přístavba základní školy Hovorčovice – II. Etapa
Objednatel:	Obec Hovorčovice, Revoluční 33, Hovorčovice
Zhotovitel	POHL cz, a.s., odštěpný závod Rostoky, Nádražní 25, Rostoky
TDI:	BYRD a.s., Václavské náměstí 808/66, Praha 1
Generální projektant:	IKA VIN 112, a.s., Vínohradská 112, Praha 3

Název změny:	Propojení studny
Popis změny:	Požadavek investora na doplnění přípravy propojení studny pro budoucí potřeby školy. Provedení výkopu a pokládka vodovodu bez propojení.

Cena bez DPH:

48 880 Kč

Objednatel:	
Zhotovitel	
TDI:	