



Výsledky projednání jednotlivých bodů programu zastupitelstva obce na veřejném zasedání číslo 10/2015 konaném dne 5.11.2015

1. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu movitých věcí z majetku obce do majetku Základní školy a mateřské školy Hovorčovice ve znění dodatku uvedeného v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 v roce 2015 k rozpočtům Základní školy a mateřské školy Hovorčovice ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v roce 2015 k rozpočtu obce ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
4. Zastupitelstvo obce:
 - a) projednalo zasláný druhý právní rozbor AK Scholz a Malý (č.j. obce 2363/2015) k žádosti o poskytnutí součinnosti (č.j. obce 1581/2015) ve věci odstranění zástavního práva k nemovitosti – nebytové jednotky č.4 o velikosti 1+kk s podílem na st. pozemek č. 904 v k.ú. Hovorčovice,
 - b) na základě závěrů prvního právního rozboru v dané věci (č.j. obce 1726/2015) a závěrů druhého právního rozboru rozhodlo, aby obec vyzvala žadatele o poskytnutí součinnosti k výmazu zástavy k jednání o podmínkách, za kterých je obec ochotna součinnost poskytnout. Rozsah podmínek pro toto jednání a další postup ve věci poskytnutí součinnosti je uveden v zápise z jednání zastupitelstva obce,
 - c) ukládá starostovi, aby o uvedeném závěru informoval žadatele k poskytnutí součinnosti nejpozději do 15.11.2015.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci k zajištění předsednictví komise k projednávání přestupků ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh územního opatření o stavební uzávěře u komunikace U Špýcharu a přilehlého parkoviště ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
7. Zastupitelstvo obce:
 - a) projednalo informace starosty o jednání dne 5.11.2015 se starostou obce Líbeznice k problematice zajištění školní docházky v této škole a vzalo je na vědomí jako jeden z podkladů pro své rozhodnutí ve věci výstavby budov pro 2. stupeň Základní školy,
 - b) projednalo další podklady k rozhodnutí o výstavbě budov pro 2. stupeň základního školství v obci z hlediska jejich potřebných kapacit, možností financování výstavby a demografického vývoje a na základě tohoto projednání rozhodlo, aby byl zahájen proces přípravy projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení,
 - c) pověřuje starostu obce, aby zajistil oslovení tří architektů k zpracování architektonického návrhu řešení 2. stupně ZŠ s požadavky záměru výstavby uvedenými v zápise z tohoto jednání ZO, včetně odhadu ceny díla s termínem předání do 7.12.2015. Vítězný návrh vybere komise složená ze všech zastupitelů dne 7.12.2015, s tím, že vítězný návrh bude rozpracován do stadia studie ve standardním rozsahu s termínem do 31.1.2016.
 - d) Rozhodlo o provedení veřejného poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu s názvem: „Výběr zpracovatele projektové dokumentace pro výstavbu 2. stupně základní školy v Hovorčovicích v rozsahu projektu pro stavební povolení a prováděcího projektu“ s oslovením nejméně deseti dodavatelů se základními parametry tohoto řízení dle vybrané architektonické studie v rozsahu:
 1. zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení k výstavbě nové budovy, nebo komplexu budov určených pro zřízení 2. stupně základní školy
 2. Zpracování prováděcího projektu a výkazu výměr s cenami.
 3. Schopnost zajistit autorský dozor na stavbě a cena za tuto službu.
 4. Doba dodání projektu pro stavební povolení od podpisu smlouvy nejdéle do 30.6.2016, včetně výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele díla.
 5. Inženýring stavebního povolení.
 6. Termín doručení nabídek do 29.2.2016.



7. Upozornění pro uchazeče, že výběrové řízení může být změněno rozhodnutím zadavatele na dvoukolové.
 - e) ukládá starostovi připravit transparentní přehled výstupu poptávkového řízení tak, aby ZO mohlo rozhodnout o dodavateli projektové dokumentace na svém jednání v březnu 2016.
 - f) Souhlasí s podáním žádosti MŠMT o dotaci z programu 133 310 na akci/projekt výstavby budovy, případně budov pro 2. stupeň základní školy v obci Hovorčovice a zavazuje se k spolufinancování této akce/projektu v minimální výši 20 % z celkových nákladů akce/projektu .
 - g) Ukládá starostovi zajistit nejpozději do 21.12.2015 podání žádosti MŠMT z programu 133 310 s využitím služeb společnosti GRANT&PROJECT PARTNERS, s.r.o., IČ 02297884 s výší úhrady za službu této společnosti 25 000,- Kč vč. DPH s tím, že úhrada bude hrazena jen v případě získání dotace z uvedeného dotačního titulu.
 - h) Ukládá starostovi zajistit za obdobných podmínek podání žádosti na MF ČR na akci/projekt výstavby budovy ZŠ 2. stupeň.
8. Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním sídla spolku MROŠ, z.s. IČ 27031551 na adrese Základní školy Revoluční 903, Hovorčovice s platností od 1.12.2015 s tím, že starosta obce písemně statutárnímu zástupci spolku sdělí, že zastupitelstvo obce může kdykoliv tento souhlas jiným usnesením zrušit.
9. Zastupitelstvo obce:
 - a) Projednalo stanovisko společnosti KAZIKO a.s., IČ 26693054 z 2.11.2015 ve znění uvedeném v příloze k zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce. Rozhodlo jej neakceptovat a ukládá starostovi, aby v záležitosti pozdního předání díla postupoval v souladu s ustanovením smlouvy o dílo a aby uhrazení smluvní pokuty této společností bylo vyúčtováno formou zápočtu k dosud neuhrazené části faktury s tím, že ZO ukládá starostovi zajistit v souladu se smlouvou o dílo administraci zajištění opčního práva na nové práce se společností KAZIKO a.s. a jejich vyúčtování.
 - b) Ukládá starostovi, aby prostřednictvím právního zastoupení uvedené stanovisko obce společností KAZIKO a.s. sdělil spolu s důvody odmítnutí uvedenými v zápise z tohoto jednání s tím, že pokud na základě tohoto sdělení společnost KAZIKO a.s. do 12.11.2015 změní názor a bude akceptovat původně zasláné stanovisko obce k možné dohodě o narovnání, ukládá starostovi, aby připravil u právního zastoupení obce text dohody o narovnání a projednal ho se společností KAZIKO a.s., aby mohla být ZO projednána na nejbližším jednání ZO, případně pokud to bude účelné, aby svolal samostatné jednání ZO k projednání této dohody.
10. Zastupitelstvo projednalo závěry jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí ze dne 12.10.2015, přijalo k nim závěry uvedené v zápise o jednání tohoto ZO a ve věci žádosti p. Kotka k dělení pozemků za hřištěm k zajištění přeložky koryta potoka ukládá starostovi, aby v jednání uložené mu usnesením ze ZO 10.9.2015 se žadatelem respektoval doporučení Výboru pro výstavbu a životní prostředí v rozsahu uvedeném v zápisu z tohoto jednání ZO.
11. Zastupitelstvo obce:
 - 1) Bere na vědomí informace v důvodové zprávě o stavu plnění usnesení z předchozích veřejných zasedání zastupitelstva obce v rozsahu uvedeném v zápisu z tohoto jednání.
 - 2) Bere na vědomí informace starosty k záležitostem uvedeným v zápisu jednání zastupitelstva obce pod písmenem A.
 - 3) Výslovně souhlasí a schvaluje rozhodnutí k nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům v ulicích Březiněveská a Souběžná a pozemků parc. 72/6 a parc.č. 72/17 oba v k.ú. Hovorčovice ve znění rozhodnutí uvedených v zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.
 - 4) Projednalo žádost SKK Hovorčovice k úhradě vodného k zalévání hřiště po dobu rekonstrukce rybníka v obci v roce 2015 a rozhodlo, že vodné bude pro tento účel uhrazeno obcí. Pověřuje zároveň starostu, aby SKK písemně sdělil závěry zastupitelstva obce uvedené v zápise z tohoto jednání v dané věci.
 - 5) Souhlasí s umístěním dopravního značení č. B 11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ na konec k.ú. Bořanovice hraničícího s k.ú. Hovorčovice na komunikaci Bořanovická.
 - 6) Projednalo nabídku společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o. k dopravním opatřením pro ulici Březiněveská - východ a ulice U Špýcharu uvedenou v zápisu z tohoto jednání zastupitelstva a rozhodlo tuto nabídku akceptovat a ukládá starostovi, aby zajistil její realizaci u uvedené firmy.
 - 7) Projednalo žádost podanou obcí k SPÚ k nájmu pozemku st.27/15 a pozemku p.č. 186 v k.ú. Hovorčovice a souhlasí s jejím podáním s tím, že uzavření nájemní smlouvy, pokud bude žádost obce akceptována, samostatně v ZO projednána.



- 8) Projednalo možnost podání žádosti o dotaci SFDI k zajištění opravy chodníků, přechodů pro chodce a úpravy zastávek MHD v rozsahu záměru projektu a postupu zajištění žádosti tak, jak jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu z jednání zastupitelstva a ukládá starostovi, aby dle toho postupu zajistil podání žádosti nejpozději do 6.1.2016.
 - 9) Projednalo možnost podání žádosti o dotaci vypsanou MMR ČR v rámci programu 117D815 – Podpora obnovy a rozvoje venkova k zajištění podpory obnovy místních komunikací a rozhodlo aby obec podala žádost způsobem a v rozsahu stanoveném v informaci MMR ČR č.j. MMR 35430/2015-52 a uvedeném v zápisu z tohoto jednání ZO.
12. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu č.184/2015/OOBCH a smlouvu o zřízení věcného břemene č. 186/2015/OOBCH, obě smlouvy mezi obcí a společností Pražská plynárenská, a. s. ve znění uvedeném v příloze tohoto jednání ZO.



Jiří Novák v.r.
starosta obce

Ing. Oldřich Lopata v.r.
místostarosta obce

Hovorčovice 6.11.2015