



Výsledky projednání jednotlivých bodů programu zastupitelstva obce na veřejném zasedání číslo 7/2014 konaném dne 2.9.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu kupní o převodu vlastnictví k nemovitostem mezi Obcí jako kupujícím a spoluvlastníky p. Rezkem, pí Rezkovou, Mgr. Větrovcovou a pí Vodvářkovou jako prodávajícími ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o ukončení mandátní smlouvy ze dne 10.6. 2002 mezi Obcí a SDH Ďáblice ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
3. Zastupitelstvo obce projednalo výzvu právního zástupce p. Mgr. Stehlíka k vydání bezdůvodného obohacení obce z majetku Mgr. Stehlíka. Vznesený požadavek považuje ZO, na základě posouzení právníka obce, za neoprávněný a pověřuje starostu, aby uvedené stanovisko písemně sdělil právnímu zástupci p. Mgr. Stehlíka nejpozději do 5.9.2014.
4. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření:
 - a) nájemní smlouvy k užívání místnosti č.1 v 2. NP budovy č.p. 256 v ulici Revoluční se střediskem Skautů Líbeznice, oddíl Hovorčovice,
 - b) nájemní smlouvy k užívání místnosti č.2 v 2. NP budovy č.p. 256 v ulici Revoluční s občanským sdružením FELIX LIBERI Hovorčovice,Obě nájemní smlouvy se uzavírají od 1.10.2014 na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce. Povinností nájemce je hradit nájemné ve výši 1,- Kč/ročně a náklady na spotřebovanou elektrickou energii.
5. Zastupitelstvo obce projednalo stav plnění smlouvy Obce s investorem zástavby v ulici ve Vilkách a pověřuje starostu, aby s investorem do 30.9.2014 projednal postup řešení uvedený ve variantě č. 4 v zápise z tohoto jednání ZO. Podle výsledku jednání s investorem rozhodne ZO o dalším postupu Obce v dané věci na svém dalším zasedání.
6. Zastupitelstvo obce projednalo možnosti dalšího postupu Obce ve věci jednání s vlastníky a spoluvlastníky pozemků pod komunikacemi v obci k jejich převzetí do vlastnictví Obce a rozhodlo o prodloužení termínu těchto jednání stanoveného usnesením ZO ze dne 23.4.2014. Nový termín je stanoven do 30.6. 2015.

Současně pověřuje starostu, aby s pověřeným zaměstnancem obce projednal dodatek k uzavřené DPP, který zohlední prodloužení termínu jednání.
7. Zastupitelstvo obec:
 1. Provedlo vyhodnocení nabídek doručených na základě poptávkového řízení Obce k zajištění dodavatele rekonstrukce budovy bývalé hasičské zbrojnice vyhlášeného dne 5.8. 2014 a rozhodlo, že pro obec je nejvhodnější nabídka Zámečnictví instalatérství a topenářství Jaroslav Sklenář, IČ: 13277227.
 2. Pověřuje starostu, aby do 5.9.2014 podepsal s vybraným uchazečem Smlouvu o dílo v ceně dle doručené nabídky snížené o veřejnou část přípojek inženýrských sítí, v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované pro tuto rekonstrukci Ing. Grubauerem, s termínem dodání 31.10. 2014, vyšší penále za každý den prodlení 0,1 % do 14 dní od požadovaného termínu dokončení, nad tento termín 0,5 % za každý den prodlení.
8. Zastupitelstvo obce rozhodlo o zřízení nového pracovního místa pro pracovníka na úklid obce formou hlavního pracovního poměru s účinností od 1.11. 2014.
9. Zastupitelstvo obce projednalo závěry právního rozboru advokátní kanceláře Scholz a Malý ze dne 25.8.2014 a rozhodlo, že ve věci možného uplatnění náhrady škody způsobené znemožněním účasti Obce v žádosti o dotaci na rekonstrukci zastávek MHD kvůli nepřiměřené výši exekučních příkazů vůči obci nežádá další šetření ani rozbor právní kanceláře a s ohledem na nejistý výsledek případného soudního sporu s exekutorem nebude v dané záležitosti podnikat další kroky.



10. Zastupitelstvo obce:

- 1) Bere na vědomí informace starosty k vybraným záležitostem uvedeným v zápisu z tohoto jednání ZO pod bodem A.
- 2) Projednalo informace uvedené v zápisu z tohoto jednání ZO pod bodem B a přijímá k nim následující usnesení:
 - a) ZO pověřuje starostu obce k uzavření dodatku č.2 k provozní smlouvě Obce s provozovatelem kanalizace, společností VaK Zápy, IČ: 47544511, ve znění dodatku uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání a kterým je řešeno ukončení platnosti provozní smlouvy v termínu posledního kolaudačního souhlasu rozšířené ČOV, jejíž rozšíření je realizováno z prostředků dotace SFŽP.
 - b) ZO pověřuje starostu, aby zajistil veřejné výběrové řízení na nového provozovatele rozšířené ČOV s využitím společnosti CSSC a.s. IČ: 27618498 a s tímto harmonogramem:

Akce	Termín
Oznámení o zahájení koncesního řízení v ISVZUS	31.10.2014
Odeslání výzvy k předložení nabídky	10.1.2015
Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky	28.2.2015
Uzavření smlouvy	20.3.2015

-
-
- c) ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.2 v rozsahu uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání zastupitelstva obce.

11. Zastupitelstvo obce:

1. v rámci probíhajícího výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce a oprav povrchu vybraných komunikací v obci v druhé polovině roku 2014 rozhodlo, že s ohledem na nejasnosti v projektové dokumentaci pro rekonstrukci ul. Březiněveská západ v úseku křižovatek s ulicemi K Potoku a Souběžnou bude tento úsek ze smlouvy pro výběrové řízení vypuštěn.
2. Pověřuje starostu obce, aby usnesení ZO o tomto rozhodnutí předal dne 3.9.2014 společnosti Intenko IČ:01920987, která pro obec toto výběrové řízení zajišťuje.



Jiří Novák v.r.
starosta obce

Ing. Oldřich Lopata v.r.
místostarosta obce

Hovorčovice 3.9.2014