



Výsledky projednání jednotlivých bodů programu zastupitelstva obce na veřejném zasedání číslo 6/2014 konaném dne 1.7.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů včetně dodatku č.1 mezi Obcí a společností EKO-KOM, a.s. – číslo smlouvy OS 201420004343.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo k zhotovení veřejného osvětlení v části ulice K Remízku mezi Obcí a společností HC ELEKTRO, s.r.o. IČ: 28917162 ve znění uvedeném v příloze zápisu tohoto jednání ZO.
3. Zastupitelstvo obce:
 - a) Ruší své usnesení k bodu č. 7, které bylo přijato na veřejném jednání ZO dne 27.5.2014, a nahrazuje jej novým usnesením v tomto znění:
„Zastupitelstvo obce rozhodlo o vyhlášení otevřeného výběrového řízení k výběru dodavatele rekonstrukce a dostavby budovy základní školy s využitím služeb společnosti Grant&Project Partners, s.r.o., IČ 02297884.“
 - b) Schvaluje příkazní smlouvu č. 0602/2014 k zajištění tohoto výběrového řízení mezi Obcí a společností Grant&Project Partners, s.r.o. ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
4. Zastupitelstvo obce:
 - a) Projednalo smlouvu o dílo pro účely zadání otevřeného podlimitního veřejného výběrového řízení k výběru dodavatele rekonstrukce a dostavby budovy bývalé základní školy v obci Hovorčovice ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO, schvaluje ji a pověřuje starostu obce, aby vyhlášení výběrového řízení zajistil nejpozději do 10.7.2014.
 - b) Souhlasí s tím, že pokud obci Hovorčovice nebudou poskytnuty finanční prostředky z programu 298210 vyhlášeném Ministerstvem financí ČR, bude text uvedené smlouvy o dílo, kterého se tato skutečnost dotkne, příslušně upraven.
5. Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o dílo pro účely zadání otevřeného podlimitního veřejného výběrového řízení k výběru dodavatele rekonstrukce a oprav povrchů vybraných komunikací v obci Hovorčovice v druhé polovině roku 2014 ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání ZO, schvaluje ji a pověřuje starostu obce, aby vyhlášení výběrového řízení zajistil nejpozději do 10.7.2014.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje příkazní smlouvu č. 0601/2014 mezi Obcí a společností Grant&Project Partners, s.r.o., IČ 02297884 k případnému zajištění kompletní administrace finanční dotace Ministerstva financí ČR z programu 298210, o kterou Obec dne 11.6.2014 požádala. Příkazní smlouva je schválena ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
7. Zastupitelstvo obce:
 - a) Schvaluje změnu zřizovací listiny Mateřské školy Hovorčovice ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
 - b) Pověřuje starostu obce, aby zajistil podání žádosti o změnu zřizovací listiny nejpozději do 30. září 2014. V případě potřeby je starosta oprávněn zmocnit k zajištění potřebných administrativních úkonů zastupitelku Janu Dubnovou.
8. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.
9. Zastupitelstvo obce:
 - a) Se seznámilo s obsahem a závěry Studie dopravní obslužnosti obce zpracované společností Projekce dopravní Filip, s.r.o. v červnu 2014 a zhodnocením vlivu dopravy na území obce Hovorčovice a bere tento dokument na vědomí.
 - b) Ukládá starostovi obce aby:



1. Do zasedání ZO v září 2014 zjistil možnosti obce v procesu zvrácení rozhodnutí hl. města Prahy o zřízení mimoúrovňové křižovatky v Třeboradicích, aby na uvedeném zasedání mohlo ZO projednat další postup obce v dané věci.
2. Do konce srpna 2014 zajistil vypracování dodatku k Programu rozvoje obce na období 2015- 2018 a začlenil jím uvedenou studii jako přílohu a nedílnou součást programu rozvoje obce.

10. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu směnnou mezi Obcí a pí Jaroslavou Vodvářkovou ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.

11. Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce na rok 2014 Sportovnímu klubu kopaná Hovorčovice, IČ 62930575 (dále jen SKK) formou účelového neinvestičního příspěvku ve výši 65 000,- Kč na zajištění financování spoluúčasti na opravě objektu kabin ve sportovním areálu v Hovorčovicích, kterou SKK realizuje na základě poskytnuté neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR v oblasti sportu s tím, že čerpání poskytnutých finančních prostředků obcí je účelově vázáno.

Zároveň pověřuje starostu obce, aby s SKK uzavřel nejpozději do 15.7.2014 smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku s uvedením účelového určení a závazkem subjektu příspěvek obci vrátit, pokud řádné vyúčtování účelově poskytnutého příspěvku nebude předloženo nejpozději do 31.10.2014.

12. Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- a) Aby byla nejpozději do 20.9.2014 provedena základní rekonstrukce prostorů v majetku obce v 2. NP budovy č.p. 256 (zřízení nového sociálního zařízení, zprovoznění topení, vymalování všech prostor a provedení nezbytných vnitřních oprav), aby prostory byly připraveny pro přestěhování obecní knihovny, která zde bude umístěna po dobu rekonstrukce budovy základní školy. Náklady uvedených oprav nesmí přesáhnout částku 200 000,- Kč.
- b) Ukládá starostovi obce zajistit výše uvedené úpravy silami obecního úřadu a s využitím dodavatelů jednotlivých prací, ty vybrat vždy na základě nejméně tří nabídek.
- c) Dále ukládá starostovi obce, aby do 15.8.2014 zajistil zveřejnění záměru obce pronajmout volné místnosti v uvedených prostorech od 1.10.2014 jako zázemí neziskovým organizacím působícím v obci tak, aby nabídky zájemců mohly být posouzeny na zasedání ZO v září.

13. Zastupitelstvo obce:

- a) Rozhodlo na základě doručených nabídek projektantů uvedených v zápisu z tohoto jednání ZO, aby zpracovatelem projektové dokumentace pro rekonstrukci budovy bývalé hasičské zbrojnice včetně projektu vnějších přípojek sítí byl Ing. Grubauer, IČ 48976679, s termínem dodávky projektové dokumentace nejpozději do 31.7.2014.
- b) Pověřuje starostu obce, aby na základě uvedeného projektu silami obecního úřadu zajistil rekonstrukci budovy bývalé hasičské zbrojnice s využitím dodavatelů jednotlivých prací, kteří budou vybráni vždy na základě nejméně tří nabídek pro každou poptávanou část rekonstrukčních prací. Rozsah rekonstrukce a předpokládané náklady jsou uvedeny v zápisu z tohoto jednání ZO včetně podmínek, za kterých lze rekonstrukci tímto způsobem realizovat.
- c) Pokud by tyto podmínky nebyly v nabídkách od dodavatelů dodrženy, ukládá starostovi vyhlásit veřejné poptávkové řízení na generálního dodavatele tak, aby o jeho výběru mohlo ZO rozhodnout na svém jednání v srpnu.

14. Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Obcí a společností Colas, a.s. ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto jednání ZO.

14. Zastupitelstvo obce:

- 1) Bere na vědomí informace starosty k vybraným záležitostem uvedeným v zápisu z tohoto jednání ZO pod bodem A.
- 2) Projednalo informace uvedené v zápisu z tohoto jednání ZO pod bodem B a přijímá k nim následující usnesení:



- a) ZO bere na vědomí žádosti pí Starečkové evidované pod č.j. 1322/2014 a pověřuje starostu, aby s ní závěry ZO ve věci její žádosti uvedené v zápisu z tohoto jednání ZO osobně projednal nejpozději do 20.7. 2014.
- b) ZO projednalo návrh žádosti SDH Ďáblice k ukončení mandátní smlouvy s obcí ze dne 10.6.2002 výpovědí. ZO však považuje za vhodnější uvedenou mandátní smlouvu ukončit po vzájemné dohodě s tím, že uzavřením dohody budou vyřízeny vzájemné závazky obou stran. Pověřuje starostu obce k projednání takové dohody s SDH Ďáblice, aby mohla být dohoda projednána na jednání ZO v srpnu.
- c) Projednalo stav svévolně zlikvidovaného parkoviště na pozemku obce p.č. 70/28 v ulici Slunečná v roce 2003 a ukládá starostovi obce, aby zajistil do 31.7. 2014 jeho znovuzřízení v rozsahu platné projektové dokumentace a na základě zjištěných nákladů zajistil u právníka obce posouzení možnosti soudního vymáhání po viníku likvidace parkoviště tak, aby závěr ve věci vymáhání náhrady škody mohl být projednán na zasedání ZO nejpozději v září.
- d) Projednalo stav neoprávněného užívání části pozemku 60/159, který má obec na základě nájemní smlouvy v užívání, a schvaluje podání vyklizovací žaloby na osobu, která tento pozemek neoprávněně užívá pokud tato neoprávněně užívanou část pozemku nevyklidí do 15.7.2014. Pověřuje starostu obce, aby v takovém případě podání vyklizovací žaloby s právníkem obce zajistil nejpozději do 15.8.2014.
- e) ZO rozhodlo o pořízení změny č. 3 Územního plánu obce Hovorčovice s tím, že obsah této změny je vymezen závazky obce z dohody o narovnání vztahů s oprávněnými osobami, kterou obec uzavřela dne 27.12.2013. Pověřuje starostu obce, aby nejpozději do 31.7. 2014 uzavřel k pořízení změny č. 3 příslušné smlouvy s dodavatelem Atelierem MAAT s.r.o. IČ 281459 68 a Ing. Arch. Radkem Bočkem IČ 88184684.
- f) ZO projednalo žádost č.j. 1124/2014 o vydání stanoviska k územně technické studii "V 410 smyčka do nové rozvodny PSE od ČEPS Invest a.s.", která má být vedena v části k.ú. Hovorčovice. K této žádosti obec vznáší připomínku v rozsahu uvedeném v zápisu z tohoto jednání ZO a pověřuje starostu obce, aby ji předkladateli žádosti zaslal nejpozději do 15.7.2014.
- g) ZO bere na vědomí předběžná ujednání starosty obce s panem Urbanem k možné dohodě o změně smlouvy obce s panem Urbanem o převzetí komunikace a sítí v jím vybudované lokalitě a pověřuje starostu, aby projednal závazná stanoviska ostatních vlastníků pozemků k zřízení cesty v lokalitě tak, aby bylo možné na základě těchto stanovisek na zasedání ZO v srpnu rozhodnout o dalším postupu v dané věci.
- h) ZO projednalo stanovisko provozovatele kanalizační sítě v obci Hovorčovice VaK Zápy ze dne 26.6.2014 k funkčnosti kanalizace a ČOV v obci a ukládá starostovi, zadat projednání tohoto stanoviska na nejbližší jednání výboru pro výstavbu a životní prostředí a připravit předběžné ocenění nákladů na provedení navrhovaných opatření k opravě netěsností kanalizace a zkoušek dýmem na neoprávněné odvádění dešťových vod tak, aby bylo možné závěry stanoviska projednat na zasedání ZO v září.
- i) ZO rozhodlo, aby na komunikacích nebo jejich částech, na kterých byla nebo bude do konce srpna 2014 provedena rekonstrukce povrchů na zpevněné povrchy a části ulice Lánská, spojka s ulicí Rozmarnou, byla vyhlášena v souladu s§6, odst. 6, písm. c Stavebního zákona stavební uzávěra ode dne předání hotových povrchů dobu trvání záruky předaných povrchů. Výjimky z uvedené stavební uzávěry může povolit výhradně ZO svým usnesením.



Jiří Novák v.r.
starosta obce

Ing. Oldřich Lopata v.r.
místostarosta obce

Hovorčovice 2.7.2014