

Z Á P I S č. 3/2024
z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného ve čtvrtek 25. dubna 2024 od 18,00 hodin

Přítomni:	Budín Pavel, Novák Jiří, Mgr. Muřová Hana, Mgr. Kameníková Iveta, Ing. Lopata Oldřich, Šimánek Jan, Čeřpiva Ladislav, Junghans Marko, Křížek Miroslav
Omluveni:	Mgr. Kubátová Martina, Kotva Milan
Neomluveni:	-----
Hosté:	-----
Předsedající:	Budín Pavel
Začátek jednání:	18,00 hod.
Ukončení jednání:	19,11 hod.

P. starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že toto jednání bylo řádně svoláno a vyvěřeno na úřední desce. Zastupitelstvo je usnářeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina.

Omluveni jsou pí Kubátová a p. Kotva. P. Lopata přijde později.

Zapisovatelkou bude pí Miková, ověřovatelé zápisu pí Muřová a pí Kameníková.

P. starosta konstatoval, že je pořizován zvukový záznam a nechává hlasovat o použití dataprojektoru.

Hlasování o použití dataprojektoru:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Šimánek
Čeřpiva
Junghans
Křížek

Vyvěřený program:

1. Projednání informací k vyhlášenému záměru obce na pronájem části objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, na prodejnu potravin a smíšeného zboží.
2. Projednání Rozpočtového opatření č.2 k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024.
3. Projednání žádostí spolků a ostatních subjektů o finanční podporu z Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, určenou k zajištění jejich činnosti.
4. Projednání Darovací smlouvy na dar určený pro financování 5. Hovorčovického reprezentačního plesu.
5. Projednání Návštěvního řádu hřiště u ZŠ Hovorčovice II. stupeň a Smlouvy o nájmu tohoto hřiště mezi Obcí a Základní školou a mateřskou školou Hovorčovice, p.o..

6. Projednání nového Návštěvního řádu fotbalového areálu Hovorčovice.
7. Projednání Dodatku č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Obcí a Středočeským krajem IČ: 70891095.
8. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036011, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, na pozemku č.parc. 60/100, k.ú. Hovorčovice.
9. Projednání účasti zástupce obce Hovorčovice na Řádné valné hromadě akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. IČ: 46356991.
10. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 8.4.2024.
11. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Návrh starosty k:

A) Doplnění a úpravě programu zasedání: Je navrhováno

12. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6035149, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, na pozemcích č.parc. 56/98 a 56/24, k.ú. Hovorčovice.

B) Zařazení nových bodů: Není navrhováno

Průběh diskuze k navrženému programu a jeho úpravě: K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování o doplnění a úpravě programu o bod 12.:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

Ostatní nemají návrhy.

18:04 v průběhu hlasování o doplněném a upraveném programu přišel p. Lopata.

Hlasování o doplněném a upraveném programu ve znění:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

Podklady pro projednání zařazených bodů schváleného programu:

1. Projednání informací k vyhlášenému záměru obce na pronájem části objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, na prodejnu potravin a smíšeného zboží.

Informace/DZ:

Na základě vyhlášeného záměru obce, který byl vyhlášen od 5.3.2024 do 15.4.2024 11:00 hod., byly obdrženy žádosti/nabídky od zájemců viz následující tabulka:

	Žadatel	IČ	Splnění základních podmínek dle odst. 2 vyvěšeného záměru
1	EMMA DNL, s.r.o.	05658721	ANO
2	SLUNCE Mratín	04244109	NE
3	Adam Soukal	14138433	ANO
4	CUONG PHAM DANH	28040201	NE
5	Huy Trung Luyen	28693299	NE
6	Monika Novotná a Michal Szabó	44727801, 49271997	ANO
7	Dao Minh Tuyen	27674592	NE
8	Alotria s.r.o.	07459971	ANO
9	Ing. Pavel Šťastný	49646036	ANO
10	HAIR INSTITUT s.r.o._Kučera Marek	08405638	ANO

Elektronické kopie podaných žádostí/nabídek byla zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání ZO a jsou přílohou zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

S ohledem na důležitost a závažnost rozhodnutí v této věci se v rámci tohoto ZO navrhuje ustanovit výběrovou komisi složenou ze zástupců uskupení, ze kterých je složeno zastupitelstvo obce. Tato výběrová komise bude mít za úkol do příštího ZO posoudit předložené nabídky a to jak na základě písemných dokumentů které byly obdrženy, tak i z pohovorů, které uskuteční s uchazeči, kteří splnili podmínky dle odst.2 vyvěšeného záměru. Druhou alternativou je, aby se s uchazeči sešlo celé zastupitelstvo. Tato alternativa je však zdlouhavá z důvodu časové koordinace jednotlivých zastupitelů.

Za Společně pro Hovorčovice nominováni Mgr. Hana Muřová, p. Jiří Novák a p. Milan Kotva.

Za opozici jsou nominováni Mgr. Martina Kubátová a Marko Junghans ml..

Rozprava: Následovala diskuze ohledně kvalifikace nominovaných členů.

Pro informaci se uvádí, že obec kontaktoval zástupce řetězce FLOP s nabídkou provozování prodejny. Nicméně nebude předmětem rozhodování, a to z důvodu, že nesplňuje podmínky v současnosti vyhlášeného záměru. Jde pouze o informaci, že taková možnost existuje. Pokud by však obec chtěla jít touto cestou, bude muset v souladu se zákonem o obcích vyhlásit nový záměr, který umožní podání nabídek od lokálních řetězců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí podané informace k vyhlášenému záměru obce na pronájem části objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, na prodejnu potravin a smíšeného zboží,
- b) jmenuje komisi pro výběr nejvhodnějšího uchazeče z podaných žádostí/nabídek na pronájem části objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, na prodejnu potravin a smíšeného zboží ve složení Mgr. Hana Muřová, Jiří Novák, Milan Kotva, Mgr. Martina Kubátová, Marko Junghans ml..
- c) pověřuje komisi pro výběr nejvhodnějšího uchazeče z podaných žádostí/nabídek na pronájem části objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, aby nejpozději na zasedání zastupitelstva obce v květnu 2024 předložila ke schválení návrh výsledků výběru vítězného uchazeče.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1
Budín		Křížek
Novák		
Muřová		
Kameníková		
Lopata		
Šimánek		
Češpiva		
Junghans		

2. Projednání Rozpočtového opatření č.2 k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024.

Informace/DZ:

Jedná se o navýšení těchto položek:

- a) Na straně příjmů § 3399 pol. 2111 + 2321, který se navyšuje o částku celkem 151.457,60Kč a to za příjmy z reprezentačního plesu (vstupenky, tombolenky, šatna a dary na ples).
- b) Na straně výdajů § 2219 pol. 5169, který se navyšuje o částku 20.000,- Kč. Navýšení je způsobeno výdaji za vypracování závěrečných zpráv ZVA na akce Bezpečné a bezbariérové chodníky I. a II. etapa, které nebylo možno při přípravě rozpočtu pro rok 2024 předpokládat.

Návrh Rozpočtového opatření č.2 k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024 byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů k tomuto zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.2 k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

3. Projednání žádostí spolků a ostatních subjektů o finanční podporu z Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, určenou k zajištění jejich činnosti.

Informace/DZ:

Oznámení výzvy k podání žádostí o podporu bylo vyvěšeno na úřední desce obce Hovorčovice od 11.3.2024 do 18.4.2024, termín pro doručení žádostí byl stanoven na 18.4.2024 do 17:00 hod.

Z rozpočtu obce Hovorčovice na rok 2024 byl vyčleněn následující objem prostředků na finanční podporu:

Pro podporu sportu § 3412 a 3419 Vyhlášená částka v rámci výzvy	300.000,-Kč
Na ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků § 3399 Vyhlášená částka v rámci výzvy	750.000,-Kč
Na pomoc zdravotně postiženým § 3543 Vyhlášená částka v rámci výzvy	40.000,-Kč
Celkem v rámci výzvy vyhlášeno	1.090.000,-Kč

Objem „dotačních“ příspěvků je takový, jak je uvedeno v rozpočtu a to proto, že zastupitelstvo má zájem podporovat spolkovou a zájmovou činnost v obci. Podpora spolkového života je jedna z oblastí rozvoje z Programu rozvoje obce na další období. Nevyčerpané prostředky budou určeny jako záloha pro potřeby obce.

Pro účely dotací nebudou finance navyšovány z jiných položek a trvá se na vyčleněných prostředcích.

Doručené žádosti – viz přehled, který je zároveň podkladem pro projednání:

Čj/Žadatel	Požadovaná částka	Vymezení účelu, na který lze finanční příspěvek obce použít	Posouzení úplnosti žádosti
0405_2024 Římskokatolická farnost Odolena Voda	15.000,- Kč	Výměna vnitřního osvětlení kostela	Žádost splňuje zákonné požadavky
0542_2024 Marko Junghans Klaus Veterán dech	20.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akce Veterán dech - ukončení prázdnin v roce 2024	Žádost splňuje zákonné požadavky
0543_2024 Marko Junghans Klaus pálení čarodějnic	10.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akce Stavění máje – Pálení čarodějnic 2024	Žádost splňuje zákonné požadavky
0564_2024 Zdravotní klaun	nespecifikováno	Financování programů organizace Zdravotní klaun, o.p.s. v souladu s posláním uvedeným v zakládací listině Zdravotního klauna, o.p.s.	Žádost splňuje zákonné požadavky
0582_2024 SKK Hovorčovice	295.000,- Kč	Obnova sportovního vybavení jednotlivých oddílů mládeže (Kč 30.000) Údržba hlavní hrací plochy (hnojivo - Kč 50.000; sezónní zahradnické zásahy– Kč 70.000,-) Oprava/údržba kabin a techniky pro sečení a zalévání (Kč 35.000) Náklady na pohonné hmoty, vodné, stočné a elektrickou energii (Kč 110.000)	Žádost splňuje zákonné požadavky

Čj/Žadatel	Požadovaná částka	Vymezení účelu, na který lze finanční příspěvek obce použít	Posouzení úplnosti žádosti
0585_2024 Felix Liberi z.s.	100.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akcí Kouzelný les, Kotlíkový guláš, Dětský sportovní den a Kino s Felixem	Žádost splňuje zákonné požadavky
0611_2024 EDA cz, z. ú.	16.500,- Kč	Zajištění služby sociální prevence - rané péče v plném rozsahu pro 1 konkrétní osobu s těžkým zrakovým a kombinovaným postižením s bydlištěm na území obce Hovorčovice	Žádost splňuje zákonné požadavky
0633_2024 Junák - Český skaut Líbeznice	75.000,- Kč	Příspěvek na činnost oddílu skautů v Hovorčovicích, chodu klubovny a další náklady uvedené v žádosti	Žádost splňuje zákonné požadavky
0672_2024 MROŠ z.s.	215.000,- Kč	Zajištění vzdělávacích, volno časových a kulturních aktivit pro občany obce a zajištění chodu Umělecké akademie ve škole a další náklady uvedené v žádosti	Žádost splňuje zákonné požadavky
0674_2024 Linka bezpečí	10.000,- Kč	Pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových životních situacích nebo dospělým jednajícími v zájmu dítěte	Žádost splňuje zákonné požadavky

Čj/Žadatel	Požadovaná částka	Vymezení účelu, na který lze finanční příspěvek obce použít	Posouzení úplnosti žádosti
0695_2024 Škola Taekwon-Do DanGun	40.000,- Kč	Příspěvek na pronájem tělocvičny pro výuku taekwonda v ZŠ Hovorčovice a úhradu a nákup sportovních potřeb a další náklady uvedené v žádosti	Žádost splňuje zákonné požadavky
0707_2024 AP Aerobic Club Hovorčovice, z.s.	60.000,- Kč	Příspěvek na doplnění sportovního vybavení pro trénink, zajištění letního soustředění, pořízení závodního oblečení a podpora účasti na celorepublikových závodech a další náklady uvedené v žádosti	Žádost splňuje zákonné požadavky
0708_2024 Český rybářský svaz, z.s.	50.000,- Kč	Příspěvek na podporu práce s mládeží, opravu klubovny a rybářskou zábavu	Žádost splňuje zákonné požadavky
0709_2024 Kroužek PP, z.s. florbal	45.000,- Kč	na pronájem sportovních prostor, nákup materiálu (trička pro děti, balonky, nákup branek) a odměnu lektora a další náklady uvedené v žádosti	Žádost splňuje zákonné požadavky
0712_2024 Marko Junghans ml.	79.000,-	Příspěvek na pořádání akcí pro děti a dospělé pod názvem Hovorčovická pěst a Hovorčovická pěstička	Žádost splňuje zákonné požadavky
Celkem požádáno	1.030.500,- Kč		

Pro ZO byla zpracována přehledná tabulka ke stavu doručených žádostí s vyznačeným čerpáním jednotlivých subjektů v předchozích letech Čerpání dotací spolků návrh pro 2024, která je přílohou zápisu z tohoto zasedání ZO a byla zaslána jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání.

Rozprava: P. starosta a p. Šimánek uvedli, že jsou ve střetu zájmu jako členové Felix Liberi, z.s.. P. Junghans uvedl, že je střetu zájmu ve spojení s akcemi Hovorčovická pěst, Veterán dech a Pálení čarodějnic. P. místostarosta a p. Češpiva uvedli, že jsou ve střetu zájmu jako členové SKK Hovorčovice, z.s..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce na rok 2024 v rozsahu uvedeném v příloze k tomuto bodu usnesení s tím, že čerpání poskytnutých finančních prostředků je přísně účelově vázáno na podmínky uvedené v příloze tohoto usnesení a pověřuje starostu obce, aby se všemi subjekty uzavřel nejpozději do 31.5.2024 jednotlivé smlouvy o poskytnutí finanční dotace s přímým uvedením účelového určení a závazkem subjektu příspěvek obci vrátit, pokud nebude řádné vyúčtování předloženo nejpozději do 15.12.2024.

Příloha usnesení:

Čj/Žadatel	Schválená výše poskytnutého příspěvku	Vymezení účelu, na který lze finanční příspěvek obce použít
0405_2024 Římskokatolická farnost Odolena Voda	15.000,- Kč	Výměna vnitřního osvětlení kostela
0542_2024 Marko Junghans Klaus Veterán dech	20.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akce Veterán dech - ukončení prázdnin v roce 2024
0543_2024 Marko Junghans Klaus pálení čarodějnic	10.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akce Stavění máje – Pálení čarodějnic 2024
0582_2024 SKK Hovorčovice, z.s.	210.000,- Kč	Obnova sportovního vybavení jednotlivých oddílů mládeže Údržba hlavní hrací plochy (hnojivo; sezónní zahradnické zásahy) Oprava/údržba kabin a techniky pro sečení a zalévání Náklady na pohonné hmoty, vodné, stočné a elektrickou energii
0585_2024 Felix Liberi z.s.	100.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akcí Kouzelný les, Kotlíkový guláš, Dětský sportovní den a Kino s Felixem

Čj/Žadatel	Schválená výše poskytnutého příspěvku	Vymezení účelu, na který lze finanční příspěvek obce použít
0611_2024 EDA cz, z. ú.	16.500,- Kč	Zajištění služby sociální prevence - rané péče v plném rozsahu pro 1 konkrétní osobu s těžkým zrakovým a kombinovaným postižením s bydlištěm na území obce Hovorčovice
0633_2024 Junák - Český skaut Líbeznice	70.000,- Kč	Příspěvek na činnost oddílu skautů v Hovorčovicích, chodu klubovny a další náklady uvedené v žádosti
0672_2024 MROŠ z.s.	200.000,- Kč	Zajištění vzdělávacích, volno časových a kulturních aktivit pro občany obce a zajištění chodu Umělecké akademie ve škole a další náklady uvedené v žádosti
0674_2024 Linka bezpečí	10.000,- Kč	Pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových životních situacích nebo dospělým jednáním v zájmu dítěte
0695_2024 Škola Taekwon-Do DanGun	5.000,- Kč	Příspěvek na pronájem tělocvičny pro výuku taekwonda v ZŠ Hovorčovice a úhradu a nákup sportovních potřeb a další náklady uvedené v žádosti
0707_2024 AP Aerobic Club Hovorčovice, z.s.	60.000,- Kč	Příspěvek na doplnění sportovního vybavení pro trénink, zajištění letního soustředění, pořízení závodního oblečení a podpora účasti na celorepublikových závodech a další náklady uvedené v žádosti
0708_2024 Český rybářský svaz, z.s.	40.000,- Kč	Příspěvek na podporu práce s mládeží, opravu klubovny a rybářskou zábavu
0709_2024 Kroužek PP, z.s. florbal	5.000,- Kč	na pronájem sportovních prostor, nákup materiálu (trička pro děti, balonky, nákup branek) a odměnu lektora a další náklady uvedené v žádosti
0712_2024 Marko Junghans ml.	25.000,- Kč	Příspěvek na pořádání akcí pro děti a dospělé pod názvem Hovorčovická pěst a Hovorčovická pěstička
Celkem schváleno	786.500,- Kč	

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

4. Projednání Darovací smlouvy na dar určený pro financování 5. Hovorčovického reprezentačního plesu.

Informace/DZ:

Smlouva je zařazena z důvodu, že v termínu předchozího ZO nebyla připravena a projednána s protistranou. Jedná se o přijetí daru, který byl poskytnut jako cena do tomboly na 5. Hovorčovickém reprezentačním plese, který se konal 23.3.2024. Text smlouvy byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu na dar určený pro financování 5. Hovorčovického reprezentačního plesu mezi Obcí a spol. SEFPET s.r.o., IČ: 08405450, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

5. Projednání Návštěvního řádu hřiště u ZŠ Hovorčovice II. stupeň a Smlouvy o nájmu tohoto hřiště mezi Obcí a Základní školou a mateřskou školou Hovorčovice, p.o..

Informace/DZ:

Schválením návštěvního řádu a Smlouvy o nájmu hřiště u ZŠ II. stupeň se naplňuje usnesení ZO ze dne 27.4.2023 č. 7 c). Návrh provozního řádu byl vypracován ředitelkou ZŠ a následně upraven do finální podoby, která je ZO předkládána ke schválení. Navržená doba pro veřejnost je v souladu s využitím těchto prostor ze strany ZŠ. Text Návštěvního řádu hřiště u ZŠ Hovorčovice II. stupeň a Smlouvy o nájmu tohoto hřiště mezi Obcí a

Základní školou a mateřskou školou Hovorčovice, p.o., byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce. Hřiště bude pro veřejnost otevřeno od 1.5.2024.

Předkladatel pouze upozorňuje, že pokud by mělo docházet k poškozování hřiště nebo jeho mobiliáře, případně budovy školy a přilehlých prostor v nepřiměřené míře, bude ZO předloženo ke schválení uzavření tohoto hřiště pro veřejnost. V tomto smyslu bude i formulováno oznámení o jeho otevření pro veřejnost.

Rozprava: P. starosta doplnil informaci, že na hřiště budou umístěny po domluvě s píředitelkou také basketbalové koše. P. místostarosta uvedl, že všechny informace ohledně provozní doby a umístění kamer jsou uvedeny v návštěvním řádu hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Návštěvní řád hřiště u ZŠ Hovorčovice II. stupeň a Smlouvu o nájmu tohoto hřiště mezi Obcí a Základní školou a mateřskou školou Hovorčovice, p.o., ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Mufová

Kameníková

Lopata

Šimánek

Češpiva

Junghans

Křížek

6. Projednání nového Návštěvního řádu fotbalového areálu Hovorčovice.

Informace/DZ:

V souvislosti s výstavbou hřiště s UMT ve fotbalovém areálu Hovorčovice je nutno projednat nový návštěvní řád tohoto sportoviště. Dokument byl připraven na základě předchozích usnesení a jednání ZO. Text nového návštěvního řádu byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava: P. Sivok se dotázal na otevírací dobu hřiště. P. místostarosta uvedl, že všechny informace ohledně provozní doby jsou stejně jako v předchozím bodu uvedeny v návštěvním řádu areálu. Návštěva hřiště se nemusí rezervovat předem, pouze v případě zápasu SKK Hovorčovice bude areál pro veřejnost uzavřen. O uzavření areálu bude veřejnost vždy informována předem prostřednictvím obecního úřadu nebo na stránkách SKK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Návštěvní řád fotbalového areálu Hovorčovice ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

7. Projednání Dodatku č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Obcí a Středočeským krajem IČ: 70891095.

Informace/DZ:

V souladu s uzavřenou Smlouvou o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Obcí a Středočeským krajem, je prostřednictvím oprávněného zástupce kraje, kterým je společnost Integrovaná doprava Středočeského kraje, p.o., je každoročně předkládán dodatek k této smlouvě, kterým se mění výpočet záloh na podíl Obce pro daný rok a harmonogram úhrad. V tomto případě konkrétně placení záloh na podíl Obce pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Jedná se o úhrady podílu za provoz linek bus č.351 a 656 a vlakové linky S3.

Text dodatku byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Obcí a Středočeským krajem IČ: 70891095, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

8. Projednáání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036011, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, na pozemku č.parc. 60/100, k.ú. Hovorčovice.

Informace/DZ:

Jedná se o smlouvu sloužící pro uložení elektrického kabelu NN v ul. Měšická p VB do komunikace ul. Měšická, který je určen pro připojení objektu čp.322. VB oceněno dle vyhl. MF ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (prováděcí vyhl. k zák.č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku), na částku 244 Kč. Dle interní směrnice ČEZ Distribuce, a.s., je tato částka navýšena na 2.000,- Kč.

Text smlouvy byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6036011, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, na pozemku č.parc. 60/100, k.ú. Hovorčovice, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Muřová

Kameníková

Lopata

Šimánek

Češpiva

Junghans

Křížek

9. Projednáání účasti zástupce obce Hovorčovice na Řádné valné hromadě akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. IČ: 46356991.

Informace/DZ:

Na základě informací představenstva akciové společnosti VODÁRNÝ KLADNO – MĚLNÍK, a.s., IČ 46356991 o svolání řádné valné hromady této akciové společnosti na den 30.května 2024. S ohledem na předchozí léta a schválené stanovy této společnosti, je vyžadováno, aby zástupce obce prokázal delegaci své osoby na valnou hromadu rozhodnutím (pověřením) zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se rozhodlo delegovat k zastupování obce Hovorčovice na Řádné valné hromadě společnosti VODÁRNÝ KLADNO – MĚLNÍK, a.s., IČ 46356991, konané dne 30.5.2024, p. Pavla Budína, starostu obce, v případě, že by se starosta nemohl zúčastnit, deleguje k zastupování místostarostu p. Jiřího Nováka.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

10. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 8.4.2024.

Informace/DZ:

V rámci důvodové zprávy je uveden kompletní zápis o jednání výboru a k jednotlivým bodům jednání je vždy navržen závěr zastupitelstva.

Citace závěrů k jednotlivým bodům ze zápisů Výboru pro výstavbu a životní prostředí:

Ad 1. Závěry předchozího jednání ZO č. 2/2024 ze dne 21.3.2024

Závěry předchozího jednání č. 2/2024 ze dne 21.3.2024 vzal výbor na vědomí.

Ad 2. Žádost o umístění Z-Boxu (spol. Packeta - Zásilkovna) v Hovorčovicích

Výbor si prostudoval novou nabídku společnosti Packeta na umístění nového Z-Boxu větších rozměrů, než který stojí u MŠ Bořanovická. Společnost Packeta nabízí finanční kompenzaci / nájem místa pro Z-Box ve výši 20 tis. Kč za rok (viz doplňující e-mail). Doposud máme smlouvu na současný Z-Box prakticky zadarmo – viz sml. č. 76/2020, kde se sjednává nájem ve výši 100,- Kč / rok bez DPH a výpovědní lhůta 6 měsíců.

Po diskuzi nad novou nabídkou se výbor usnesl na následujícím :

obec opakovaně prohlašuje, že nemá takřka žádné vhodné volné pozemky pro umístění takových zařízení (aby neobtěžoval okolí, měl v blízkosti vhodné místo k zaparkování atd.),

společnost Packeta však pro provoz Z-Boxu nepožaduje od obce elektro NN připojení, ani žádnou další investici, tak výbor obci navrhuje, aby společně na jednání se společností Packeta vybrala vhodné místo a k tomu doporučuje např. umístění v prostoru na konci Západní ulice u křižovatky s Hlavní, kde se v současnosti provozuje prodej stánků se zeleninou a květinami.

Závěr : Výbor není zcela proti, jelikož není požadována participace od obce, ale vhodných míst se nedostává. Proto navrhuje společné jednání, kde by se po odborné diskuzi případné místo našlo.

Doplnění starosty – situace majetku obce v křižovatce ul. Západní x Hlavní



Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu.

Ad 3. Žádost o odkup pozemku parc. č. 76/11 (koryto potoka) pí Cehové

Před přijetím písemné žádosti proběhla telefonická komunikace obce s paní Cehovou a bylo jí sděleno, že obec pozemek pod potokem na zahradě paní Cehové neprodá, ale je ochotna prodloužit uzavřenou nájemní smlouvu, resp. podepsat novou za obdobných podmínek.

Pozemek parc. č. 76/11 není přístupný z veřejného prostranství, brání tomu oplocení zahrady pozemku paní Cehové. Tudíž obec nemůže provádět běžnou údržbu. Z toho důvodu byl před lety nabídnut paní Cehové pronájem za symbolické nájemné.

Po zvážení všech okolností se výbor usnesl na následujícím :

výbor nedoporučuje pozemek pod potokem p.č. 76/11 prodávat,

výbor obci doporučuje nabídnout paní Cehové další nájemní smlouvu,

v případě, že by paní Cehová nesouhlasila s pronájmem, je třeba, aby zajistila přístup k pozemku z veřejného prostranství, v tomto případě z ulice Střední – viz obr. 1. Musela by pak demontovat svůj plot (možná by postačovala uzamykatelná branka) a podél potoka si postavit plot nový.

podmínky nájemní smlouvy lze dle výboru buď zachovat a nebo dohodnout jiné, např. na více let apod.



Obr. 1 – oplocení paní Cehové z ul. Střední

Závěr: Odkup pozemku do majetku paní Cehové zamítnout a vyzvat ji k prodloužení nájemní smlouvy – viz též obr. 2 dole.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu a pověřuje starostu a místostarostu obce, aby se tímto závěrem výboru řídili.

Ad 4. Diskuze o vhodnosti pořízení fotovoltaických elektráren na obecních budovách (obecně)

Výbor diskutoval problematiku možnosti instalace fotovoltaických elektráren (FVE) na obecní budovy z několika hledisek – 1/ aby budovy měly vhodné střešní konstrukce a 2/ aby budovy měly vhodné oslunění (bez zastínění stromy či jinými budovami). Dlužno dodat, že z pozice technicky zaměřených laiků, u některých zúčastněných s přímou zkušeností s instalací a provozem na svých RD.

Z těchto základních hledisek výbor konstatuje :

střešní konstrukce OÚ č.p. 33 je prý napadena dřevomorkou (krov hl. budovy), přístavek žádné přetížení velmi pravděpodobně nesnese,

budova ZŠ I. stupně č.p. 903 – plochá střecha přístavku je vhodná, šikmá plechová střecha původní budovy školy vhodná není – zásah do plechové střechy s sebou nese nebezpečí budoucího zatékání. Plánovaný přístavek – špatné oslunění (blízkost velkých vzrostlých stromů + vzduchotechnické zařízení umístěné na střeše),

šikmá střecha budovy ZŠ II. stupně č.p. 930 má titan-zinkovou krytinu, která je pro instalaci FVE problematická. Na plochou střechu by se dala FVE umístit.

Na budovu č.p. 327 (dříve zvaná NEPA) ze statických důvodů není možné elektrárnu umístit.

Budova č.p. 256 (stodola statku v Hospodářském dvoře) také není příliš vhodná. Obec nemá ujasněno, čemu by budova měla sloužit a pak bude nutná její rozsáhlá rekonstrukce, vč. střešní konstrukce dřevěných krovů, částečně narušených hnilobou.

Budova údržby obce v č.p. 933 je většinou zacloněna stromem, na druhou stranu má střechu s vhodnou orientací na jih.

Budova MŠ v č.p. 114 není pro svoji členitost a pro krytinu z falcovaného plechu také příliš vhodná a budova pavilonu v č.p. 993 v Lánské je lehká dřevostavba, kde by se únosnost střešní konstrukce musela prověřit (budova je zatím stále v záruce).

Pokud by se obec rozhodla se instalací FVE vážně zabývat, bude třeba prověřit vhodnost instalace na střešních budovách právě z hlediska statické únosnosti střešní konstrukce (stavební průzkum nosných částí střechy + odborník na statiku).

FVE s sebou nese i další stavební připravenost přidružených zařízení (např. střídač, baterie apod.) a jiných technologií a jejich propojení s fotovoltaickými panely.

Dále bude třeba si vyžádat odborného poradce na dotační tituly, jelikož vstupní investice do FVE není malá. A nakonec i posoudit druhy připojení k distribuční síti (odborník na elektroinstalaci se zkušenostmi s FVE) – odprodej do distribuční sítě nebo ukládání do baterií či sdílené virtuální baterie.

Závěr: Výbor navrhuje obci, aby se obrátila na odborníky, kteří se FVE zabývají a poradila se s nimi.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu a pověřuje starostu a místostarostu obce, aby se tímto závěrem výboru řídili.

Ad 5. Diskuze volná

Přítomní členové výboru přednesli následující věci k projednání :

Prohlídka poutačů naučné stezky (p. Češpiva)

Na poutačích se povolují šrouby, kterými je cedule připevněna ke stojinám (dřevěným sloupům). Je možné, že je povolují „neposlušné děti“.

Závěr: Navrhuje se příležitostně zkontrolovat.

Směna pozemku p.č. 74/152 s paní Žákovou (p. Kotva)

Tento pozemek je ve vlastnictví obce a dlouhodobě je užíván majitelkou RD č.p. 370 paní Jitkou Žákovou. Před lety (snad od r. 2012) byla paní Žákové obcí navržena směna pozemku za pozemek potoka (, který také prochází zahradou RD č.p. 370.

Závěr: Navrhuje se obnovit jednání s paní Žákovou viz obr. 2 níže.



Obr. 2 : pozemek paní Žákové (dole) a pozemek obce u č.p. 370 s naznačenou směnou

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu a pověřuje starostu a místostarostu obce, aby se tímto závěrem výboru řídili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí z jeho jednání konaného dne 8.4.2024, doplněné o závěry zastupitelstva obce k jednotlivým bodům, uvedené v zápise z tohoto zasedání zastupitelstva obce a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Junghans

11. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Informace/DZ:

Na OÚ řešeny mimo jiné tyto záležitosti:

1. Obdržen rozsudek Okresního soudu Praha – východ č. j. 8 C 498/2021-104, k poslední žalobě obce na restituenty ve věci vydání pozemků p. č. 112 v k. ú. Hovorčovice, p. č. 116/2 v k. ú. Hovorčovice, část pozemku p. č. 45/201 odděleného od pozemku p. č. 45/201, pozemku p. č. 203/1 odděleného od pozemku p. č. 203 v

- k. ú. Hovorčovice a pozemků p. č. 60/153 a 60/154 k. ú. Hovorčovice. Pozemky restituentům nebyly vydány.
2. Uskutečněna návštěva žáků 2 tříd ZŠ Hovorčovice na obecním úřadě v souvislosti s občanskou výukou.
 3. Řešeny reklamace a prodloužení záručních lhůt na prvky v parku Na Lánech a Nádražní.
 4. Řešen stav elektroinstalace objektů v bývalém statku za ZŠ, které jsou v majetku obce.
 5. Řešena pracovní vytíženost a personální obsazení údržby obce v souvislosti s nárůstem povinností při správě obecního majetku (pravidelné kontroly hřišť atd.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí informace uvedené v příloze důvodové zprávy Plnění usnesení za rok 2024,
- b) bere na vědomí informace starosty a místostarosty k ostatním záležitostem uvedených v bodě č. 11 zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Muřová

Kameníková

Lopata

Šimánek

Češpiva

Junghans

Křížek

12. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-6035149, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, na pozemcích č.parc. 56/98 a 56/24, k.ú. Hovorčovice.

Informace/DZ:

Jedná se o smlouvu sloužící pro uložení kabelového vedení NN v ul. Na Konci světa od ul. Rozmarná po ul. Povětrná. VB bude zřízeno jako úplatné za částku 267.900,- Kč, dle vyhl. MF ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (prováděcí vyhl. k zák.č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku). Text SoSB VB byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava: K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6035149, mezi Obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s.,

IČ:24729035, na pozemcích č.parc. 56/98 a 56/24, k.ú. Hovorčovice, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Muřová

Kameníková

Lopata

Šimánek

Češpiva

Junghans

Křížek

Ukončení zasedání. Na závěr předsedající poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

.....
Pavel Budín v.r., starosta

Ověřovatelé zápisu

.....
Mgr. Hana Muřová v.r.

.....
Mgr. Iveta Kameníková v.r.

Zapsala: A. Miková, dne 29.4.2024