

Z Á P I S č. 1/2024
z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného ve čtvrtek 8. února 2024 od 18,00 hodin

Přítomni: Budín Pavel, Novák Jiří, Mgr. Muřová Hana, Mgr. Kameníková Iveta, Kotva Milan, Šimánek Jan, Češpiva Ladislav, Mgr. Kubátová Martina, Junghans Marko, Křížek Miroslav
Omluveni: Ing. Lopata Oldřich
Neomluveni: -----
Hosté: -----
Předsedající: Budín Pavel
Začátek jednání: 18,03 hod.
Ukončení jednání: 18,50 hod.

P. starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že toto jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úřední desce. Z technických důvodů začíná jednání o 3 minuty později. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina.

Omluven je p. Lopata, pí Kubátová přijde později.

Zapisovatelkou bude pí Janoušková, asistentka starosty, ověřovatelé zápisu pí Kameníková a p. Junghans.

P. starosta konstatoval, že je pořizován zvukový záznam a nechává hlasovat o použití dataprojektoru.

Hlasování o použití dataprojektoru:

Pro: 9 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

Vyvěšený program:

1. Dodatečné projednání Rozpočtového opatření č. 9, k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.
2. Projednání návrhu Smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje.
3. Projednání Dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o VB č.57/2023 ze dne 11.7.2023, pro uložení optického kabelu CETIN v ul. U Studánky.

4. Projednáání návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby se spol. ČEZ Distribuce a.s., Přeložka vNN elektro vedení do země v ulicích U Studánky, Líbeznická a Bořanovická.
5. Stanovení postupu k zajištění zimní údržby obce pro další období.
6. Projednáání způsobu oslovení maloobchodních řetězců a možných variant pronájmu prostor pro obchod v čp. 327, Hovorčovice (NEPA).
7. Projednáání úpravy způsobu podávání informací o plnění předchozích usnesení zastupitelstva obce.
8. Projednáání návrhu Dodatku č. 18 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu a návrhu Dodatku č. 10, ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, využívání a odstraňování bioodpadů mezi Obcí a spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ:49356089.
9. Projednáání návrhu Darovací smlouvy na pozemek hřbitova parc.č.14, k.ú. Hovorčovice, mezi Obcí a Římskokatolickou farností Odolena Voda, IČ: 68381930.
10. Projednáání cenové nabídky na aktualizaci pasportu, energetický posudek a projektovou dokumentaci v obci Hovorčovice, pro účely podání dotace NPO, komponenta 2.2.2, na rekonstrukci soustavy veřejného osvětlení obce za účelem dosažení úspory elektrické energie.
11. Projednáání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 15.1.2024.
12. Projednáání informací k vybraným záležitostem obce.

18:04 přišla pí Kubátová.

Návrh starosty k:

A) Doplnění a úpravě programu zasedání: Není navrhováno

B) Zařazení nových bodů: Není navrhováno

Ostatní mají návrhy: P. Křížek navrhl vypustit bod 6.

Průběh diskuze k navrženému programu a jeho úpravě: V rámci rozpravy k návrhu zastupitele p. Křížka na vypuštění bodu č.6 byl navrhovatel upozorněn starostou obce, že šíření dokumentů, které obdržel ve fázi, kdy ještě nejsou projednány zastupitelstvem obce, může obec poškodit. Dále byl upozorněn na fakt, že tyto dokumenty jsou pouhý návrh a tedy do doby schválení zastupitelstvem nejsou oficiálním stanoviskem obce a nelze tedy s nimi takto nakládat. Navrhovatel byl požádán, aby napříště nejdříve své připomínky a návrhy směřoval k zastupitelům obce, aby se je nedozvídali od občanů obce dříve než od něj. Navrhovatel byl také upozorněn na fakt, že toto jeho chování vnáší mezi zastupitele nedůvěru k jeho osobě a je jednou z příčin nespolupráce s ním.

Hlasování o vyřazení bodu 6. programu:

Pro:1

Křížek

Proti: 9

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva

Zdržel se: 0

Kubátová
Junghans

Hlasování o vyvěšeném programu ve znění:

Pro: 9	Proti: 1	Zdržel se: 0
Budín Novák Muřová Kameníková Kotva Šimánek Češpiva Kubátová Junghans	Křížek	

Podklady pro projednání zařazených bodů schváleného programu:

1. **Dodatečné projednání Rozpočtového opatření č. 9, k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.**

Informace/DZ:

RO č.9, k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023, je dodatečně předkládáno ke schválení v souladu s usnesením č.1b) z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26.4.2018, kdy bylo schváleno: „....aby starosta obce při kontrole stavu hospodaření za příslušný rok v případě potřeby před jeho skončením schválil rozpočtové opatření, aby nedošlo k překročení závazných ukazatelů rozpočtu hospodaření. Následně při nejbližším jednání ZO o takovém schválení rozpočtového opatření je povinen starosta informovat zastupitelstvo obce“.

Jedná se o dorovnání položek, které by bez RO byly překročeny. Jsou to tyto:

Nákup ost. služeb pro ZŠ (§ 3113, pol.5169) navýšení o 3.745,88 Kč.

Nákup ost. služeb Sběr a svoz Kom odpadů (§ 3722, pol.5169) navýšení o 28.393,63 Kč.

Odměny členů zastupitelstev (§6112, pol.5023) navýšení o 2.946,- Kč.

Celkově tedy šlo o změnu/navýšení výdajů ve výši 35.085,51 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané informace a dodatečně schvaluje Rozpočtové opatření č. 9, k Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 0
Budín Novák Muřová Kameníková Kotva		

Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

2. Projednání návrhu Smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje.

Informace/DZ:

Tato smlouva je předkládána znovu, kdy v předchozím projednání byla zamítnuta z důvodu nejasných ustanovení a některých podmínek. Na základě zamítavého stanoviska pak bylo vedeno jednání, které vedlo k osvětlení některých záležitostí a úpravě textu smlouvy tak, aby pro obec byla přijatelnější. Připomínky obce byly následující:

K textu smlouvy, tak jak byl obci předložen, byly zaslány následující připomínky, ke kterým jsou připojeny závěry z následné osobní schůzky se zástupci IDSK:

Odst. II. - Není specifikován způsob napájení panelů. Pouze uvedeno, že budou vybaveny setem baterií.

Informace od IDSK – napájení bude pouze bateriové. Baterie mají vydržet celý pětiletý cyklus. Napájení uvedeno ve smlouvě a trvanlivost ověřena z nezávislého zdroje.

Odst. IV. čl.4 - Co znamená "Obec zároveň prohlašuje, že si prostudovala podmínky Projektu, nemá k nim žádné připomínky a je srozuměna s předem deklarovanými požadavky na jeho realizaci". Neměly by pak být tyto podmínky součástí smlouvy jako příloha, pokud se na ně odkazujeme?

Ve finálním návrhu Smlouvy je vypuštěno.

Odst. V. čl.1 - Obecně specifikovaná cena za provozování elektronického panelu. Uvedeno, že by "neměla" překročit 10.000,- Kč. Není řešeno, co v případě, že překročí. Vzhledem k tomu, že by po uzavření měla být smlouva zveřejněna, není tento odstavec pro případné provozovatele v rámci poptávkového řízení návodný?

V novém návrhu smlouvy upraveno tak, že pokud bude tato částka překročena má obec možnost odstoupit viz.odst. VII čl.5.

Odst. IV. - Co bude s panely po skončení smlouvy? Smlouva pouze uvádí, že si je budeme "moci převzít" do svého majetku, ale ne za jakých podmínek a co bude v tom případě spojeno s jejich případným provozováním. Dále, co se stane, pokud si je obec nepřevzme?

Odpověď převzata z dopisu Ing. Boreckého, radního Středočeského kraje pro oblast veřejné dopravy: „Po uplynutí doby udržitelnosti má obec možnost rozhodnutí, zdali v projektu pokračovat, nebo zda bude spolupráce ukončena a chytrý označnický bude demontován a umístěn na jiném místě Středočeského kraje, v obcích, které neměly možnost se do projektu zapojit.

Ano, ve smlouvě toto znění nebylo zapracováno.

Dovolili bychom si doplnit informaci, že po době udržitelnosti bude obci 1 ks E-Paperu nabídnut k odkupu za 1 Kč, pokud obec nebude mít zájem, dojde k demontáži E-Paperu“.

V tuto chvíli jsou tedy dle názoru předkladatele otázky obce zodpovězeny a smlouva upravena tak, aby ji bylo možné schválit. Zároveň předkladatel navrhuje, aby označnický byly osazeny pouze zastávky U Kostela a to jak z důvodu nákladů, tak i jejich ochrany, kdy prostor vybraných zastávek je monitorován kamerovým systémem obce. Osazení označnicků pak bude další službou pro občany, která pro ně bude přínosem.

Návrh Smlouvy včetně příloh a dopisu od Ing. Boreckého byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání Zastupitelstva obce.

Rozprava: P. Křížek uvedl, že v obci jezdí jeden autobus a tudíž mu služba přijde zbytečná. P. starosta uvedl, že to jako zbytečnou záležitost nevnímá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje, mezi Obcí a společností Integrovaná doprava Středočeského kraje, p.o., IČ:05792291, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1
Budín Novák Muřová Kameníková Kotva Šimánek Češpiva Kubátová Junghans		Křížek

3. Projednání Dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o VB č.57/2023 ze dne 11.7.2023, pro uložení optického kabelu CETIN v ul. U Studánky.

Informace/DZ:

Tímto dodatkem se řeší změna trasy, která byla původně projednána (viz. situace ke smlouvě). Ostatní ujednání SoSBVB se nemění. Návrh dodatku včetně příloh byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o VB č.57/2023 ze dne 11.7.2023, pro uložení optického kabelu, v ul. U Studánky, mezi Obcí a spol. CETIN a.s., IČ: 04084063, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1
Budín Novák		Křížek

Mufová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans

4. Projednání návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby se spol. ČEZ Distribuce a.s., Přeložka vNN elektro vedení do země v ulicích U Studánky, Líbeznická a Bořanovická.

Informace/DZ:

Tento návrh SoSBVB řeší uložení kabelové vedení NN, rozpojovacích a přípojkových skříní do pozemků parc.č. 60/94, 60/95, 102/1, 102/2, 104/1, 104/5, st. 132, v k.ú. Hovorčovice. Vedení bude ukládáno a skříně vybudovány v souvislosti s přeložkou nadzemních kabelů, které budou již nadále v zemním provedení. Rozsah je patrný ze situace, která je přílohou smlouvy. Návrh Smlouvy včetně příloh byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6032139/VB.02, pro Přeložku vNN elektro vedení do země v ulicích U Studánky, Líbeznická a Bořanovická, mezi Obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Mufová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

5. Stanovení postupu k zajištění zimní údržby obce pro další období.

Informace/DZ:

Na základě usnesení č.9 z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.12.2023, bylo provedeno dotazovací šetření v okolních obcích. V rámci tohoto šetření bylo zjištěno následující:

- Líbeznice – vlastní technika. Zajištění externí firmou nezvažují. V obci nikoho, kdo by zajistil neznají. Zdroj starosta obce.
- Bořanovice – Externí firma. Zvažují vlastní techniku z důvodu, že externí dodavatel avizuje ukončení této činnosti. Zdroj starosta obce.
- Měšice - vlastní technika. Zajištění externí firmou nezvažují. V obci nikoho, kdo by zajistil neznají. Zdroj starosta obce.
- Zlonín - vlastní technika. Zajištění externí firmou nezvažují. V obci nikoho, kdo by zajistil neznají. Zdroj místostarosta obce.
- Mratín - vlastní technika. Zajištění externí firmou nezvažují. V obci nikoho, kdo by zajistil neznají. Zdroj starosta obce.

U všech dotazovaných pak převládal názor, že zimní údržba by měla být plně zajišťována obcí. Tento názor vyplývá ze zkušeností, kdy externí drobní poskytovatelé postupně přestávají plnit své závazky, ustupují od nich a nechtějí uzavírat nové. Taková zkušenost je i v naší obci, kdy se nám sice pro zimu 2022-2023 podařilo zajistit externího dodavatele, který však již na zimu 2023-2024 smlouvu neobnovil z personálních důvodů. Tato praxe pak hrozí tím, že bychom museli každý rok vyhledat někoho, kdo by byl ochoten pro nás zimní údržbu provádět a držet techniku a lidské zdroje v tzv. Pohotovost k okamžitému výjezdu. V rámci poptávání této služby byla oslovena i společnost, která zajišťuje údržbu krajských komunikací v naší obci, ta však s odvoláním na vzdálenost svých výjezdových míst a kapacitní vytíženost sdělila, že není schopna toto zajistit. Zároveň pak finanční náklady na držení pohotovosti v zimních měsících (blokace techniky a lidských zdrojů) by pro naši obec byla více nákladná než úhrada přesčasů našim zaměstnancům.

Navrhovaným postupem pro tuto záležitost je tedy posílení strojního parku obce o univerzální malotraktor dostatečné velikosti, který by v zimním období byl schopen upravovat větší plochy a zároveň by měl kabinu, ve které by obsluha byla chráněna před povětrnostními podmínkami. Vybaven by byl posypovým zařízením, pluhovacím zařízením a zametacím zařízením na sníh. Pro letní období by pak tento stroj mohl být opatřen přídatnými zařízeními, která by zefektivnila údržbu obce (zametač, mulčovací výložník pro sekání příkopů a ploch kolem cest atd.). Předpokládané náklady na pořízení takového stroje jsou pak cca. 1,5 - 2 mil. Kč. Při výběru je pak třeba zohlednit, aby to byl stroj, který může řídit obsluha s řídičským oprávněním skupiny B. Důvodem je nedostatek pracovníků na trhu práce, kteří by mají oprávnění skupiny T (traktor) a jsou ochotni pracovat za finančních podmínek, které obec nabízí. Stávající traktůrek je bez kabiny, s nižším výkonem, nicméně i jím by v případě kalamitního stavu (tak jak v současnosti) byla údržba prováděna.

V tuto chvíli se ZO navrhuje rozhodnout o nákupu takového malotraktoru pro výše uvedené účely. Nákup bude proveden na základě porovnání nabídek výrobců těchto strojů, kteří působí na trhu v ČR. Navrhuje se tedy schválit záměr nákupu a pověřit starostu obce předložením schválení vítězné nabídky, která z takového porovnání vzejde.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) schvaluje postup k zajištění zimní údržby obce pro další období, uvedený v zápise z tohoto zasedání zastupitelstva obce a souhlasí s nákupem vícefunkčního malotraktoru pro potřeby údržby obce,
- b) pověřuje starostu obce, aby nejpozději na zasedání zastupitelstva obce v květnu tohoto roku předložil k projednání vybranou nabídku na dodávku vícefunkčního malotraktoru pro potřeby údržby obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

6. Projednání způsobu oslovení maloobchodních řetězců a možných variant pronájmu prostor pro obchod v čp. 327, Hovorčovice (NEPA).

Informace/DZ:

Variantní řešení:

1. Uzavření procesu výběru provozovatele prodejny a výběr ze stávajících nabídek. ZO musí rozhodnout zda ano nebo ne - v takovém případě následující postup v bodech 2 a 3.
2. Přímé oslovení občanů obce, kdy obec nabídne úlevy a bonusy. Např. minimální nájemné, vybavení prodejny na náklady obce, přednostní právo na budoucí pronájem kavárny, podíl na mzdách zaměstnanců apod. ZO musí rozhodnout o rozsahu případných bonusů a zrušit stávající záměr.
3. Přímé oslovení řetězců, kdy obec nabídne úlevy a bonusy. Např. minimální nájemné, přednostní právo na budoucí pronájem kavárny, apod. ZO musí rozhodnout o rozsahu případných bonusů a zrušit stávající záměr.
4. Přehodnocení záměru a využití pro jiné účely (pošta nebo jiné služby pro občany). ZO musí rozhodnout zda, zrušit stávající záměr a vyhlásit nový odpovídající. K tomuto by se přistoupilo až po vyčerpání předchozích řešení.

Vzhledem k tomu, že věková struktura obyvatel obce aktuálně vykazuje nárůst vyšších věkových kategorií, je vhodné zvážit a brát v úvahu tuto skutečnost. Byť je zajištěna velmi dobrá dopravní obslužnost do Prahy, této věkové kategorii to dostupnost maloobchodních služeb řeší jen částečně.

Jedná se zejména o zboží každodenní potřeby – tzn. zejména potraviny, cigarety, tisk a podobně. Tuto situaci aktuálně řešila prodejna Katka potraviny, která však deklaruje, že svou činnost ukončí, navíc je pro občany ze západní části obce hůře dostupná.

V obci je dále prodejna provozovaná vietnamským prodejcem, ta však nesplňuje požadavky občanů s ohledem na čerstvost sortimentu, ochotu personálu a další skutečnosti, které svědčí o tom, že by bylo problematické pronajmout obecní prostor obdobnému prodejci.

Závažné je zejména, že zajišťování zboží se u obdobných prodejen děje také překupováním z maloobchodních řetězců z akcí a tím vyšších prodejních cen v koncovém prodeji. Problematická je také otázka DPH, kdy se takto zakládá prostor k využívání jejího neodvádění.

Zkušenosti z návštěv prodejen v prvním kole řízení např. v Měsících, kde jsou dvě prodejny takto provozované dle množství uskladněného zboží důvodně ukazují, že

prostory prodejen jsou také využívány jako mezisklady pro jiné prodejny provozované těmito prodejci. A zřejmě i bydlení.

Kvalitní prodejna těchto prodejců v Líbeznicích je dána především vlastnictvím celé nemovitosti a tedy možnost bydlení a dále umístěním prodejny u silnice na Mělník. V prvním kole VŘ, kdy se hlásili jen vietnamští prodejci bylo varujícím signálem, že byla poptávka po ubytování – což by zřejmě vedlo k užívání prostor prodejny pro tento účel a dále velmi podstatný rozptyl v nabídce pronájmu, svědčící, že samotný čistý provoz prodejny není uvažován a nájemce bude zřejmě prostředky získávat jinak..

Přenechání prodejny tomuto typu prodejců je tedy diskutabilní a neřešilo by potřeby stárnoucí generace. Rovněž podmínky nájemní smlouvy svazující prodejce požadavky není zárukou, že bude plněno, což by znamenalo i časté střídání nájemců.

Varující také bylo, že ani jeden zájemce nesplnil požadavek prvního kola a to aby prokázal, že provozuje nejméně tři prodejny osobně, nebo jím vlastněná firma.

Zásadním aspektem, vyjadřovaným občany jak při rozhovorech tak na soc. sítích je že jedna vietnamská prodejna stačí.

Pronájem tomuto typu prodejců se jeví jako nouzové a nesystémové s ohledem na předpokládaný rozvoj obce.

Přímé oslovení občanů obce předpokládá následující postup:

- Zrušení prvního kola
- Příprava druhého kola a to odlišným způsobem:
 - Zpracovat nový obsah záměru pronájmu do nabídky formulované průhledně na občany obce
 - Důraz položit na perspektivu prodejny – nárůst obyvatel na 4 500 obyvatel dle ÚP, blízkost školy a potenciál kupců (viz tržby Katka)
 - Jasně deklarovat, že nájemce bude hradit pouze provozní náklady
 - Bezplatná reklama na ukazatele v obci
 - Jasně a striktně požadovaný sortiment
 - Nákup zařízení prodejny na náklady obce
 - Příspěvek obce na mzdy personálu, pokud obdrží dotaci na provoz prodejny
 - Přednostní právo budoucího pronájmu prostor kavárny.
- Uvedené zpracovat do předběžné nabídky a oslovit přímo občany obce.
- Na základě zájmu a zjištění pak vyhlásit záměr dle zákona o obcích.
- **Předpoklad výběru by byl ke konci dubna a spuštění provozu dle výsledků jednání se zájemci.**

Z uvedeného tedy vyplývá, že je vhodné nejdříve oslovit občany obce a pokud nebude zájem následně pokračovat ve výběru provozovatele ze strany maloobchodních řetězců způsobem jak je uvedeno v bodě 3.

Přímé oslovení řetězců předpokládá následující postup:

- Zrušení záměru pronájmu prostor zájemcům z řad občanů. kola
- Příprava třetího kola a to odlišným způsobem:

- Zpracovat nový obsah záměru pronájmu do nabídky formulované průhledně na kategorii provozovatelů maloobchodních řetězců – s důrazem, že musí provozovat nejméně 5 prodejen podobného typu
 - Důraz položit na perspektivu prodejny – nárůst obyvatel na 4 500 obyvatel dle ÚP, blízkost školy a potenciál kupců (viz tržby Katka)
 - Jasně deklarovat, že nájemce bude hradit pouze provozní náklady
 - Bezplatná reklama na ukazatele v obci
 - Jasně a striktně požadovaný sortiment
 - Odkup zařízení prodejny obcí pokud bude nájemce končit – po nějaké době
 - Souhlas podstoupení jinému řetězci
 - Možnost provozu hybridní prodejny
 - Přednostní právo budoucího pronájmu prostor kavárny.
- Uvedené zpracovat do nabídky a oslovit přímo oddělení rozvoje jednotlivých řetězců k osobnímu jednání.
 - Tato jednání provést osobně starostou a místostarostou tak, aby byl zjištěn zájem tohoto segmentu.
 - Na základě zájmu a zjištění pak vyhlásit záměr dle zákona o obcích.

Podle výsledků tohoto výběru buď realizovat prodejnu a nájemní smlouvu nebo zařadit k projednání na zasedání ZO problematiku využití prostor jiným způsobem – to však jako krajní řešení.

Pro informaci dále uvádíme, že jsme se zaobírali i vyhlášeným Záměrem Programu Obchůdek 2021+. Tímto **záměrem je pomoci vyšším územním samosprávným celkům, krajům (dále jen „Kraj“) mimo území Hl. města Prahy** s udržení provozu maloobchodu v obci do 1000 obyvatel, nebo v obci do 3000 obyvatel, jejíž část/ti obce (místní část) mají do 1000 obyvatel a na jejímž území se nachází maximálně jedna maloobchodní prodejna s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků. Oprávněným žadatelem v této výzvě je pak vyšší územní samosprávný celek, Kraj mimo území Hl. města Prahy. V Současnosti zapojenými kraji jsou Zlínský, Liberecký a Jihomoravský kraj. Kraj Středočeský v době zpracování DZ zapojen nebyl (dle webu kraje pouze pro rok 2023). Bližší informace o programu na <https://www.obchudek2021plus.cz/>. Oprávněným žadatelem o dotaci z tohoto Programu byla ve středočeském kraji v roce 2023 pouze obec do 1000 obyvatel, která provozuje maloobchodní prodejnu nebo podnikatelský subjekt, který provozuje maloobchodní prodejnu, která se nachází v obci do 1000 obyvatel a zároveň se na jejím území nachází maximálně jedna maloobchodní prodejna s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků (zdroj informace <https://kr-stredocesky.cz/web/dotace/obchudek-2021->).

Rozprava: Následovala diskuze ohledně vzhledu, nabídky a zařízení budoucího obchodu, dále případnému pronájmu obchodnímu řetězci. P. starosta debatu uzavřel s tím, že obec má nyní za úkol najít to nejlepší řešení pro občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

1. Ruší výběrové řízení na provozovatele prodejny potravin v objektu č.p. 327 vyhlášené záměrem obce dne 26.9.2023 v souladu s § 39, odst. 1, zákona č.128/2000 Sb., o obcích.

2. Ukládá starostovi nejpozději do konce března 2024 připravit nabídku pronájmu prostor v objektu č.p. 327, pro zřízení a provozování prodejny potravin určenou pro občany obce Hovorčovice, která bude obsahovat požadavky uvedené v části důvodové zprávy příslušné k tomuto bodu.

3. Dle zjištěné odezvy od občanů obce ukládá starostovi zveřejnit záměr obce k pronájmu prostor výhradně pro občany obce, případně firmy jimi vlastněnými, s termínem odevzdání zájmu do 30.4.2024.

4. V případě nezájmu občanů/firem obce ukládá starostovi připravit nabídku pronájmu prostor v objektu č.p. 327 pro zřízení a provozování prodejny potravin určenou k osobnímu projednání s maloobchodními řetězci potravin, kteří provozují nejméně 5 prodejen pod jedním IČ s obsahem nabídky, která bude obsahovat požadavky uvedené v části důvodové zprávy příslušné k tomuto bodu.

5. Ukládá starostovi s takovými řetězci provést nad nabídkou osobní jednání. Osobní jednání provést nejméně s 5 řetězci nejpozději do 30.6.2024.

6. Dle zjištěné odezvy z těchto jednání ukládá starostovi zveřejnit záměr obce k pronájmu prostor výhradně pro obchodní řetězce, s termínem odevzdání zájmu do 20.7.2024.

7. O výběru z došlých nabídek rozhodne ZO na svém jednání nejpozději v září 2024.

8. Pokud nebude doručena žádná nabídka k záměru obce k pronájmu obchodních prostor, ukládá zastupitelstvo obce starostovi, aby zařadil do programu ZO nejpozději v září 2024 projednání jiného účelu využívání prostor dosud určených pro provoz prodejny, a to do doby než bude možno celý objekt č.p.327 užívat jako objekt občanské vybavenosti.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 1

Zdržel se: 0

Budín

Křížek

Novák

Muřová

Kameníková

Kotva

Šimánek

Češpiva

Kubátová

Junghans

7. Projednání úpravy způsobu podávání informací o plnění předchozích usnesení zastupitelstva obce.

Informace/DZ:

S ohledem na přehlednost dříve předkládané přílohy důvodové zprávy týkající se plnění usnesení z předchozích ZO, kdy se opakovala usnesení a plnění ke stejným záležitostem, bylo přistoupeno k její revizi, ze které vzešly dva dokumenty. První „*Revize plnění usnesení z dřívějších let - příloha DZ 8.2.24*“ a druhý „*Příloha DZ 8.2.24 usnesení k plnění na rok 2024*“.

První dokument „*Revize plnění usnesení z dřívějších let - příloha DZ 8.2.24*“ slouží pro možnost zpětné kontroly. Bude uložen na serveru obecního úřadu ve složce „K“ a bude přístupný všem pracovníkům úřadu, na vyžádání u asistentky starosty pak zastupitelům a občanům obce. Takto bude postupováno pro každý kalendářní rok.

Druhý „Příloha DZ 8.2.24 usnesení k plnění na rok 2024“ z prvního dokumentu v kopii vyjímá usnesení, která dosud nebyla splněna a u kterých byl stanoven termín, případně náhradní termín. Tento dokument bude nadále zpracováván formou přílohy ke každé důvodové zprávě.

Oba dokumenty byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

a) bere na vědomí podané informace k dokumentu „Revize plnění usnesení z dřívějších let“ a schvaluje tento dokument ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,

b) bere na vědomí podané informace k dokumentu „Příloha DZ 8.2.24 usnesení k plnění na rok 2024“, schvaluje tento dokument ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce, aby tento dokument v aktualizované formě předkládal na každé následující zasedání zastupitelstva obce jako přílohu důvodové zprávy.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Muřová

Kameníková

Kotva

Šimánek

Češpiva

Kubátová

Junghans

Křížek

8. Projednání návrhu Dodatku č. 18 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu a návrhu Dodatku č. 10, ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, využívání a odstraňování bioodpadů mezi Obcí a spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ:49356089.

Informace/DZ:

Tyto dodatky jsou předkládány dodavatelem z důvodu nárůstu některých vstupů na jeho straně, a to jak při likvidaci směsných odpadů, tak i při likvidaci bioodpadů. Jedná se o navýšení spojené s meziroční inflací, která za loňský rok činila 10,7%. Navýšení u obou dodatků je 10%. Návrhy obou dodatků byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Navýšení cen za svoz komunálních odpadů nelze již promítnout do poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a bude řešeno úhradou z rozpočtu obce, který by měl být pro tuto položku dostatečně nadimenzovaný. V případě, že se prokáže potřeba dalších financí, bude řešeno rozpočtovým opatřením, které bude zastupitelstvu předloženo k projednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 18 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu a Dodatek č. 10 ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, využívání a odstraňování bioodpadů mezi Obcí a spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ:49356089, ve zněních uvedených v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

9. Projednání návrhu Darovací smlouvy na pozemek hřbitova parc.č.14, k.ú. Hovorčovice, mezi Obcí a Římskokatolickou farností Odolena Voda, IČ: 68381930.

Informace/DZ:

V tomto bodě je projednávána Darovací smlouva na pozemek hřbitova u Hovorčovického kostela č.parc. 14, k.ú. Hovorčovice. Návrh smlouvy je předkládán v souladu s usnesením č.1, ze zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 21.9.2023, v rámci kterého byl schválen záměr převodu pozemku hřbitova u kostela Narození sv. Jana Křtitele v Hovorčovicích do majetku obce Hovorčovice.

Součástí Darovací smlouvy jsou i ujednání o zřízení služebnosti užívacího práva v povinnosti povinného ze služebností i všech budoucích vlastníků pozemku:

1. strpět jeho bezplatné užívání oprávněným ze služebností pro církevní účely,
2. strpět bezplatně právo jejich užívání k provedení oprav, úprav, změn dokončené stavby, zejména nástavbou, přístavbou nebo stavební úpravou, při které se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby, případné odstranění stavby nebo její části, jakož i provedení stavby nové, jiné stavby bez č.p./č.ev., která je součástí pozemku – stavební parcely st. p. č. 1, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Hovorčovice, obec Hovorčovice,
3. strpět bezplatně právo svádět dešťovou vodu ze střechy kostela volně nebo ve žlabu, a zřídit nebo přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrské sítě vč. obslužných zařízení, zejm. vodovodní, kanalizační, energetické nebo jiné, ve prospěch kostela.

Další součástí smlouvy je ujednání o Zřízení zákazu zcizení a zákazu zatížení a zřízení předkupního práva.

U těchto dvou záležitostí se de facto jedná o to, že si Farnost do budoucna zavazuje obec tak, aby současný účel využívání pozemku byl zachován a nemohl být ničím narušen.

Text návrhu Darovací smlouvy byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané informace k návrhu Darovací smlouvy na pozemek hřbitova parc.č.14, k.ú. Hovorčovice, mezi Obcí a Římskokatolickou farností Odolena Voda, IČ: 68381930, ve znění uvedeném v zápise z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Muřová

Kameníková

Kotva

Šimánek

Češpiva

Kubátová

Junghans

Křížek

10. Projednání cenové nabídky na aktualizaci pasportu, energetický posudek a projektovou dokumentaci v obci Hovorčovice, pro účely podání dotace NPO, komponenta 2.2.2, na rekonstrukci soustavy veřejného osvětlení obce za účelem dosažení úspory elektrické energie.

Informace/DZ:

Při vyhodnocování stavu veřejného osvětlení a snahy o energetické úspory bylo zjištěna možnost čerpání dotací z programu Národního plánu obnovy na rekonstrukce a inovace soustav veřejného osvětlení měst a obcí za účelem dosažení úspory elektrické energie (<https://www.mpo-efekt.cz/cz/dotacni-programy/vyzvy/1-2022-rekonstrukce-verejneho-osvetleni>). Za účelem zajištění této dotace a zpracování podkladů pro podání žádosti obec využila předběžné nabídky společnosti Enerdesign, s.r.o., IČ: 19694415 a nechala si od ní zpracovat finální nabídku a předběžný odhad nákladů a úspor.

Hrubé odhady při výměně svítidlo za svítidlo (bez stožárů) nám vychází následovně:

Odhad výše dotace: 3 mil

Odhad výše investice: 3,8 mil

Investice obce by tedy měla činit cca. 800.000,- Kč

V rámci projektu je zamýšleno zvolit pevné nastavení, které bude skokově regulovat intenzitu osvětlení a to například dvoustupňově, kdy je napětí na 100 % v čase do 24:00 a 30-50 % v intervalu od 0:00 do 4:30). Tato regulace bude mít také vliv na úsporu elektrické

energie.

V současné době obec hradí za elektrickou energii cca. 735.000,- Kč/rok a opravy 100.000,- Kč/rok. Pokud budeme počítat s teoretickou úsporou nákladů na energie, údržbu a servis veřejného osvětlení cca.20-30%, tak roční úspora by se měla pohybovat mezi 167 až 250 tis. Kč. Návratnost investice obce by se tak měla pohybovat v horizontu cca.5-ti let. Výhoda výměny svítidel VO nespočívá jenom ve finanční úspoře, ale i v revizi a modernizaci celého systému, kterou by obec stejně musela v budoucnu podstoupit. Dotační program pak počítá s realizací do konce roku 2025 s tím, že dotace je poskytována ex ante, tedy předem. Výše dotace a parametry jsou stanoveny Rozhodnutím o poskytnutí investiční dotace.

V rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce byly jednotlivým zastupitelům zaslány dokumenty – Návrh SOD na vypracování technických podkladů veřejného osvětlení v obci Hovorčovice, Cenová nabídka na technické podklady veřejného osvětlení pro účely podání dotace NPO, komponenta 2.2.2 v obci Hovorčovice, Příručka pro Města a obce Veřejné osvětlení pro 21. století zpracovaná pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Podmínky čerpání investiční dotace.

Návrh SOD je koncipován tak, že úhrada smluvní ceny bude po akceptaci projektové části ze strany MPO na základě akceptačního emailu, kde MPO shledá žádost města jako úplnou a formálně správnou a z dotačního programu bude pro obec alokována částka daná energetickým posudkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje Smlouvu o dílo na vypracování technických podkladů veřejného osvětlení v obci Hovorčovice, mezi Obcí a společností Enerdesign, s.r.o., IČ:19694415, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,
- b) schvaluje podání žádosti o dotaci z Výzvy č. NPO 1/2022, Rekonstrukce veřejného osvětlení - komponenta 2.2.2., určené pro inovaci soustavy veřejného osvětlení v obci Hovorčovice.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín

Novák

Mufová

Kameníková

Kotva

Šimánek

Češpiva

Kubátová

Junghans

Křížek

11. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 15.1.2024.

Informace/DZ:

V rámci důvodové zprávy je uveden kompletní zápis o jednání výboru a k jednotlivým bodům jednání je vždy navržen závěr zastupitelstva.

Citace závěrů k jednotlivým bodům ze zápisu Výboru pro výstavbu a životní prostředí:

2/ Zápis

Přítomni :

Ladislav Češpiva

Milan Kotva

Štefan Pecník

Zdeněk Šťastný

Miroslav Bazika

Omluveni :

Stanislav Muf

Josef Duben

Ad 2. Žádost pana Marka Junghanse – Rekonstrukce haly v ul. U Rybníka, Hovorčovice

Projektovou dokumentaci výbor prostudoval a uvítal ukončení provozování vrakoviště v hospodářském dvoře. Po diskusi doporučuje obci :

- (1) vyslovit souhlas se záměrem s výjimkou umístění parkovacích stání v ulici U Rybníka. S navrženým parkováním ve veřejném prostoru ulice U Rybníka vyslovit nesouhlas.
- (2) v této ulici obec hodlá vybudovat chodník podél budovy na pozemcích p.č. 113 před budovami na pozemcích p.č. st. 27/11 a st. 27/12 k zlepšení bezpečnostní situace v této lokalitě. V ulici U Rybníka je poměrně značný pohyb chodců v souvislosti s blízkým školským areálem s dvěma budovami ZŠ a zároveň je ulice i zatížena místními pojezdy vozidel směrem k tenisovému areálu, fotbalovému hřišti a do lokalit bydlení za hřištěm (jediná přístupová cesta z centra obce).
- (3) z těchto důvodů jsou navržena parkovací stání záměrem pana Junghanse v kolizi s výše popsány záměry obce.
- (4) výbor navrhuje, aby parkovací stání žadatel přemístil do areálu hospodářského dvora, např. na pozemky p.č. 182 a 183.
- (5) výbor zároveň upozorňuje, že záměr by měl být v souladu s územní studií „Hospodářský dvůr Hovorčovice“ z roku 2018, která je uložena v územně plánovací dokumentaci obce Hovorčovice – viz web obce (odkaz zde : <https://www.hovorcovice.cz/uzemni-studie>) nebo web Města Brandýs n.L.-Stará Boleslav (odkaz zde : <https://www.brandysko.cz/hovorcovice/ds-1225>). Územní studie určuje základní prostorové regulace pro stavební úpravy – doporučujeme žadateli, aby projektant prověřil soulad s těmito regulacemi.

Závěr : Výbor navrhuje obci nesouhlasit s parkovacími stáními v ulici U Rybníka. Jinak ke stavebním úpravám nemá připomínky.

Závěr ZO k dané informaci:

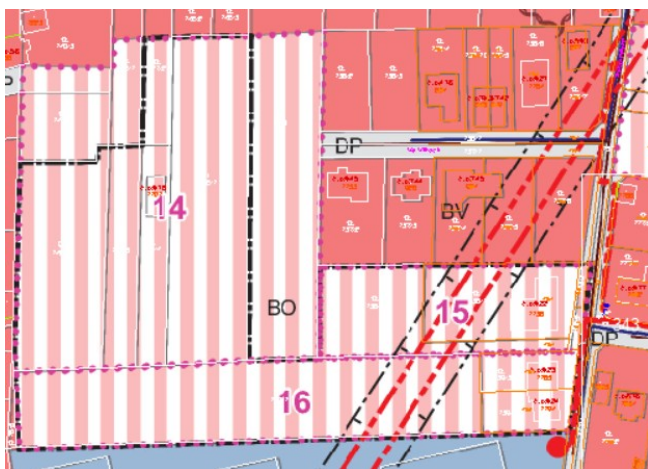
Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu a pověřuje starostu a místostarostu obce, aby se tímto závěrem výboru řídili.

Ad 3. Žádost manželů Třískových – Výstavba v lokalitě 14-BO Ve Vilkách

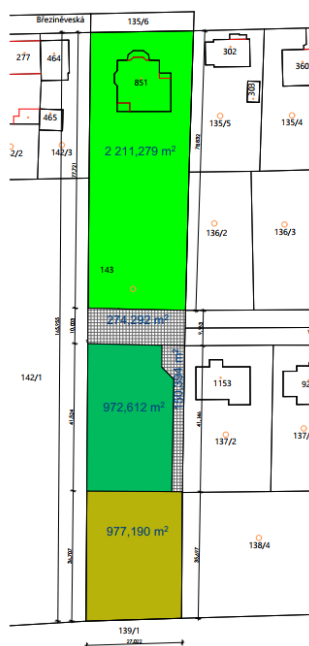
Žádost si výbor prostudoval a vyslechl si i komentář pana Baziky k problematice platného územního plánu a také informaci o jednání s manželi Třískovými na obecním úřadě v této

věci. Po diskusi doporučuje obci následující:

- (1) výbor konstatoval, že záměr popsáný v žádosti je součástí rozvojové lokality č.14-BO Plochy smíšené – obytné a občanského vybavení.
- (2) záměr však řeší pouze dílčí část zmiňované rozvojové lokality, jak je patrné z obr.2 a tudíž není v souladu s regulativy ÚP, podle kterého se musí lokalita řešit jako jeden celek - Výřez z ÚP na obr. 1. Podmínkou výstavby je vnitřní uspořádání pozemků pro RD a komunikace s přístupy z budoucích veřejných komunikací všech nových pozemků pro rodinné bydlení, které v lokalitě č.14 vzniknou.
- (3) Navržené dělení, které umožní budoucí prodloužení ulice Ve Vilkách je v souladu s ÚP (*Poznámka MB: jak také konstatuje úřad územního plánování v Brandýse v závazném stanovisku, které od žadatele získala obec až po jednání výboru*). Je to však podmínka nutná, ale nikoli dostačující pro splnění podmínek pro výstavbu v lokalitě č.-14-BO.



Obr. 1: výřez z ÚP obce Hovorčovice



Obr. 2: výřez z návrhu dělení a umístění nových pozemků pro RD

Závěr : z výše uvedených důvodů se navrhuje žádost zamítnout, případně vyslovit souhlas pouze s dělením (nikoli s výstavbou). Žadatele je také vhodné včas upozornit na ostatní požadavky obce Hovorčovice spojené s developerskou výstavbou – podpis plánovací smlouvy mezi developerem a obcí, kde jsou vzájemné závazky obou stran, jako je předání vybudované infrastruktury, příspěvky na infrastrukturu atd.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěr Výboru pro výstavbu a životní prostředí k tomuto bodu a pověřuje starostu a místostarostu obce, aby se tímto závěrem výboru řídili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí z jeho jednání ze dne 15.1.2024, doplněné o závěry zastupitelstva obce k jednotlivým bodům, uvedené v zápise z tohoto zasedání zastupitelstva obce a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

12. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Informace/DZ:

1. Na OÚ řešeny mimo jiné tyto záležitosti: Řešena vyjádření obce a předání podkladů k předchozím výzvám UOHS k zaslání vyjádření a dokumentace. Jedná se o výzvu na stavbu Rekonstrukce objektu Revoluční čp.327, Hovorčovice, výzvu k Sadovým úpravám na pozemku p.č. 56/338, k.ú. a obec Hovorčovice (Park Na Lánech) a výzvu k Rekonstrukci bytu 4+1 na fotbalovém hřišti a jeho následný pronájem.
2. Řešena další Výzva od UOHS k zaslání vyjádření a dokumentace k podnětu ohledně výstavby budovy ZŠ II. stupeň v souvislosti s údajnou úpravou PD. Blíže kopie žádosti UOHS, která je přílohou zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce. Příloha byla zaslána jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.
3. Stanoven termín konání Hovorčovického reprezentačního plesu (23.3.2024) a zahájeny přípravné práce na jeho organizaci.

4. Řešena havarijní oprava plynového kotle v objektu Stará Náves čp.8, Hovorčovice (DPS).
5. Řešeno zatékání do MŠ Bořanovická a závada na rozvodech teplé a studené vody v umývárně jedné z tříd v této MŠ. Jedná se o střechu na třídou v přízemí objektu, která byla provedena v rámci posledních stavebních úprav tohoto objektu. Bude nutná rekonstrukce střešního krytu nad touto částí objektu. Příčinu nelze odhalit bez rozebrání tohoto krytu.
6. Opětovně řešeny výpadky elektrické energie v objektu Revoluční čp. 256, Hovorčovice (budova knihovny, bývalé truhlárny a autoopravny JPH) a veřejného osvětlení v oblastech Central a jihovýchodní část obce (od Hlavní po železniční přejezd na Veleň). Výpadky se opakují při dlouho trvajících deštích. U čp.256 nutná kompletní kontrola všech rozvodů. VO řešeno ve spolupráci s HC Elektro s.r.o., jednalo se o závadu vedení mezi jednotlivými stožáry.
7. Opakovaně řešeny výtluky na komunikaci III/2438, ul. Hlavní Hovorčovice, která je v majetku Středočeského kraje. Písemně požádán cestmistr o sdělení, zda a v jakém časovém horizontu je plánována systémová oprava.
8. Zajištěna účast starosty a pracovníka stavební správy úřadu v Centru architektury a městského plánování na akci Praha zítra? Metropolitní region, v rámci které byla prezentována studie IPR Praha k dopravní, technické a zelené infrastruktuře v metropolitním regionu.
9. Pro potřeby obecní policie zajištěn mobilní platební terminál. Zajištěno z důvodu navýšení spodní minimální hranice úhrad za pokuty vybírané za dopravní přestupky tak, aby bylo možné provádět výběr tzv. na místě, bez následné kontroly zda bylo uhrazeno na složenku a nutnosti předávat neuhrazené pokuty do správního řízení. Jedná se o snahu minimalizovat náklady za případná správní řízení a administrativu s vymáháním neuhrazených plateb.
10. Uskutečněno jednání s VAK Beroun s.r.o., kdy byl tento dodavatel požádán o spolupráci při posouzení informací od VKM s.r.o., k zásobování obce vodou. Dále bylo jednáno o plánovaných opravách v roce 2024 (dokončení úprav přečerpávací stanice u tenisových kurtů, rekonstrukce přečerpávací stanice Vévodská a výměna automatického stírání dosazovacích nádrží).
11. Řešeno finální znění smlouvy pro umístění bankomatu v objektu Revoluční čp. 327, Hovorčovice (požadavek na hlášení četnosti výběrů a úpravy v ustanoveních k předání provozování zařízení třetí straně). Zatím nedořešena některá sporná ustanovení. Čekáme na odpověď protistrany.
12. Zahájena činnost poradní komise pro odpady.
13. Zahájen pilotní projekt ověření funkčnosti systému door-to-door svozu tříděných odpadů (papír a plast) od vybraných objektů v obci. Cílem projektu je praktické ověření informací o tomto systému. Především zjištění optimálního objemu nádoby v návaznosti na počet osob v objektu a zjištění optimálních intervalů svozů. Jedná se o 15 RD s různým počtem obyvatel v nich bydlících a s různou věkovou skladbou.
14. V souvislosti s případnou změnou v systému odpadového hospodářství řešena případná žádost o dotaci na nákup nádob na tříděný odpad pro systém door-to-door z Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP) 2021–2027, opatření 1.5.5 - Výstavba a modernizace sběrných dvorů, doplnění a zefektivnění systému odděleného sběru/svozu zejména komunálních odpadů včetně podpory door-to-door systémů a zavádění systémů PAYT ("Pay-as-You-Throw").

15.V souladu s § 92 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb. (Zákon o obcích), stanoveny předběžné termíny konání veřejných zasedání zastupitelstva obce:

21.3.2024	29.8.2024
25.4.2024	26.9.2024
30.5.2024	31.10.2024
27.6.2024	21.11.2024
25.7.2024	12.12.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

a) bere na vědomí informace starosty a místostarosty k ostatním záležitostem uvedeným v bodě č. 12 zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,

b) schvaluje podání žádosti o dotaci na nákup nádob na tříděný odpad pro systém door-to-door z Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP) 2021–2027, opatření 1.5.5 - Výstavba a modernizace sběrných dvorů, doplnění a zefektivnění systému odděleného sběru/svozu zejména komunálních odpadů včetně podpory door-to-door systémů a zavádění systémů PAYT ("Pay-as-You-Throw"), k podání žádosti o dotaci využít společnost Grant a Project IČ: 02297884, k tomu ZO pověřuje starostu k uzavření smlouvy za tímto účelem s touto společností.

c) schvaluje předběžné termíny konání veřejných zasedání zastupitelstva obce, které byly stanoveny v souladu s § 92 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb. (Zákon o obcích):

21.3.2024	29.8.2024
25.4.2024	26.9.2024
30.5.2024	31.10.2024
27.6.2024	21.11.2024
25.7.2024	12.12.2024

a souhlasí s tím, aby starosta obce v případě, že by zasedání v takto schváleném příslušném termínu bylo neúčelné, ho nesvolával. Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že stanovením termínů pro rok 2024 není dotčen obsah jednacího řádu zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Ukončení zasedání. Na závěr předsedající poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

.....
Pavel Budín v.r., starosta

Ověřovatelé zápisu

.....
Mgr. Iveta Kameníková v.r.

.....
Marko Junghans v.r.

Zapsala: L. Janoušková, dne 15.2.2024