



Z Á P I S č. 6/2023

z veřejného jednání zastupitelstva obce konaného ve čtvrtek 25. května 2023 od 18,00 hodin

Přítomni:	Budín Pavel, Mgr. Kameníková Iveta, Ing. Lopata Oldřich, Kotva Milan, Šimánek Jan, Češpiva Ladislav, Mgr. Kubátová Martina, Junghans Marko, Křížek Miroslav
Omluveni:	Novák Jiří, Mgr. Mufová Hana
Neomluveni:	-----
Hosté:	-----
Předsedající:	Budín Pavel
Začátek jednání:	18,00 hod.
Ukončení jednání:	18,39 hod.

P. starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že toto jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úřední desce. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina.

Zapisovatelkou bude pí Janoušková, asistentka starosty, ověřovatelé zápisu pí Kameníková a pí Kubátová.

P. starosta konstatoval, že je pořizován zvukový záznam a nechává hlasovat o použití dataprojektoru.

Hlasování o použití dataprojektoru:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
Budín Kameníková Lopata Kotva Šimánek Češpiva Kubátová Junghans Křížek		

Vyvěšený program:

1. Projednání návrhu Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Revitalizace a přestavba objektu č.p. 327 v obci Hovorčovice na budovu občanské vybavenosti“ ze dne 14.4.2022, mezi Obcí a společností MARHOLD, a.s., IČ: 15050050.
2. Projednání rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.
3. Projednání návrhu smlouvy o dílo mezi Obcí a společností USK s.r.o., IČ:27138551 na opravy živičných povrchů na vybraných komunikacích v obci v roce 2023.



4. Projednání informací k přípravě plánu rozvoje a obnovy obce na období 2023 – 2026.
5. Projednání stavu silničního provozu na části místní komunikace Bořanovická.
6. Projednání návrhu Kupní smlouvy mezi Obcí a p. Josefem Vladykou na spoluvlastnické podíly k parc.č. 74/150, 74/166 a 74/270, k.ú. Hovorčovice.
7. Schválení Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému mezi Obcí a společností MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950.
8. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 15.5.2023.
9. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Návrh na doplnění a úpravu programu:

1) Návrh starosty obce pana Pavla Budína

Vypuštění bodu 1., který nebude projednáván, čímž dojde k přečíslování bodů 2.-9. v programu zastupitelstva obce. Zhotovitel nestihl do termínu konání ZO předložit požadované podklady potřebné pro projednání tohoto bodu.

Průběh diskuze k navrženému programu a jeho úpravě: K tomuto nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování o vypuštění bodu 1. vyvěšeného programu:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Češpiva
Šimánek
Kubátová
Junghans
Křížek

Navrhovaný program jednání zastupitelstva:

1. Projednání rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.
2. Projednání návrhu smlouvy o dílo mezi Obcí a společností USK s.r.o., IČ:27138551 na opravy živičných povrchů na vybraných komunikacích v obci v roce 2023.
3. Projednání informací k přípravě plánu rozvoje a obnovy obce na období 2023 – 2026.
4. Projednání stavu silničního provozu na části místní komunikace Bořanovická.
5. Projednání návrhu Kupní smlouvy mezi Obcí a p. Josefem Vladykou na spoluvlastnické podíly k parc.č. 74/150, 74/166 a 74/270, k.ú. Hovorčovice.
6. Schválení Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému mezi Obcí a společností MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950.
7. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 15.5.2023.
8. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.



Hlasování o upraveném programu:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Češpiva
Šimánek
Kubátová
Junghans
Křížek

Podklady pro projednání zařazených bodů schváleného programu:

1. Projednání rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023.

Informace/DZ:

Důvody pro projednání dále uvedených záležitostí je jako obvykle, že dle zákona o rozpočtových pravidlech je nezbytné prostřednictvím rozpočtového opatření upravit schválený rozpočet hospodaření obce na daný kalendářní rok, pokud obec v důsledku schválených akcí, případně nepředvídatelných okolností nemá svým rozpočtem takové záležitosti pokryty. Důvodem pro projednání tohoto rozpočtového opatření č.3 jsou tyto záležitosti:

V oblasti příjmů:

1. Příjem z podílu tříděného odpadu. Položka nebude v RO č.3, jedná se o poplatky za bioodpad, kdy se následně celé přefakturují na AVE.
2. Příspěvek státu na ubytování UA.

V oblasti výdajů (bližší komentáře u jednotlivých úprav):

1. Zvýšení k pokrytí výdajů na sezónní opravy místních komunikací.
2. Zvýšení k pokrytí výdajů na výstavbu nových chodníků a opravy stávajících.
3. Zvýšení částky k opravě sportovního zařízení v majetku obce.
4. Úpravy výše částek v paragrafech dle schváleného poskytnutí příspěvků organizacím na činnost dle usnesení z minulého ZO.
5. Zvýšení částky na investice k vybavení objektu NEPA pro potřeby chodu tří tříd (zařízení IT a vybavení tříd včetně tabulí).
6. Pokrytí nové investice do školní kuchyně k zajištění dostatečného odtahu par.
7. Zvýšení částky k údržbě obce a veřejné zeleně pro potřeby osázení novou zelení Parku Na Lánech.

Konkrétní finanční údaje k jednotlivým záležitostem jsou uvedeny v tabulce, dle které zpracovala účetní obce RO č.3 v účetním systému, které je schvalováno usnesením ZO 25.5.2023.



K aktualizaci rozpočtu jsou tedy navrhována tato opatření

Paragraf/položka	Popis	Částka v rozpočtu 2023 v Kč	Úprava v Kč	Nově v rozpočtu v Kč
Příjmy	<i>Příslušně budou upraveny celé §</i>			
3722/2111 org. 8888	Příjem z poskytování služeb , výrobků, prací, výkonů a práv (úhrada obci za sběr tříděného. odpadu)	0,-	Nově 328 516,-	328 516,-
6221/2111 org.6221	Příjmy z poskytování služeb a výrobků (Kompenzační příspěvek za ubytování v DPS pro UA)	27 900,- (dle RO č.2)	Zvýšit o : 81 000,-	108 900,-
Výdaje	<i>Příslušně budou upraveny celé §</i>			
2212/5171	Opravy a udržování (silnice) bude vyčerpáno na Revoluční nyní na jaře (Navýšení částky pro případné opravy na podzim)	300 000,-	Zvýšit o 200 000,-	500 000,-
2219/6121	Budovy, haly, stavby (výstavba a opravy chodníků v ulici U Rybníka a Libeznická u MŠ	50 000,-	Zvýšit o 150 000,-	200 000,-
3113/5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím (Příspěvek na nákup vybavení NEPY na školu, dle VŘ podstatné zvýšení předpokládaných cen zahrnutých do rozpočtu)	5 802 374,47	Zvýšit o 553 000,-	6 355 374,47
3113/6351	Investiční transfery přísp. Organizaci v oblasti ostatních záležitostech kultury, církví (Pokrytí úpravy Odsávání par v kuchyni)	100 000,-	Zvýšit o 55 000,-	155 000,-
3399/5229	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	450 000,-	Snížit o 80 000,-	370 000,-



Paragraf/položka	Popis	Částka v rozpočtu 2023 v Kč	Úprava v Kč	Nově v rozpočtu v Kč
3412/5171	<i>(v rámci přesunů částek pro příspěvky obce z dubna)</i> Opravy a udržování <i>(Oprava terasy u WC kabiny na hřišti-havarijní stav)</i>	5 000,-	Zvýšit o 50 000,-	55 000,-
3419/5229	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím v oblasti ostatní sportovní činnosti <i>(v rámci přesunů částek pro příspěvky obce z dubna)</i> Poznámka : <i>Navýšení nemá vliv na navýšení výdajů obce (bude kryto z nečerpaných rozpočtovaných prostředků u § 4351 , 4371 – úsp.10 tisíc a z § 3421 je tam 20 000,-)</i>	170 000,-	Zvýšit o 100 000,-	270 000,-é
3745/5169	Nákup ostatních služeb <i>(v § Péče o zeleň a vzhled obce)</i> <i>Rezerva pro pozdější údržbu, dosázení v roce 2023 je cca 370 tisíc.</i>	550 000,-	Zvýšit 100 000,-	650 000,-
Rekapitulace ve výdajích dle RO č.3 a návrh krytí navýšení.:	Navýšení výdajů obce tímto RO je celkově 1 128 000,- Z čehož je nutné pro ZŠ 603 000,-	S ohledem na probíhající rekonstrukci NEPY a pro to vyčleněnou částku cca 46,5 MIO není vhodné nyní řeit krytí navýšení úsporami v jednotlivých § (např. z ČOV apod.) ale je navrhováno kryt z volných prostředků pro další období. Příslušně bude řešeno při RO k vyúčtování nákladů NEPY.		



Návrh rozpočtového opatření č.3 k RO obce byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2023 ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1
Budín		Křížek
Kameníková		
Lopata		
Kotva		
Šimánek		
Češpiva		
Kubátová		
Junghans		

2. Projednání návrhu Smlouvy o dílo mezi Obcí a společností USK s.r.o., IČ:27138551, na opravy živičných povrchů na vybraných komunikacích v obci v roce 2023.

Informace/DZ:

Jedná se o smlouvu na provádění lokálních oprav na komunikaci ul. Revoluční, která je nejvíce zatíženou komunikací v obci po ul. Hlavní a zejména v okolí základní školy je již značně poškozená. V rámci poptávky bylo osloveno více zhotovitelů, cenové nabídky pak přišly tři, a to od Oprava silnic - Silnice Dömová, IČ:08051305, STREET s.r.o., IČ:24663310 a USK s.r.o., IČ:27138551.

Vzhledem k rozdílným výměrám vypočtených opravovaných ploch v CN bylo provedeno porovnání v přepočtu na 1m².

Oprava silnic - Silnice Dömová	300m ² – 320.000,-Kč;	= 1.066,70 Kč/m ²
STREET s.r.o., IČ:24663310	318,7m ² – 248.346,-Kč	= 779,25 Kč/m ²
USK s.r.o., IČ:27138551	337m ² – 260.631,-Kč*	= 773,40 Kč/m ²

(* odečtena cena za dopravně inženýrské opatření – značení 5.500,-Kč, které ostatní nabídky neobsahovaly).

Na základě tohoto porovnání a i s ohledem na to, že zkušenosti s prováděním prací má obec pouze se společností USK s.r.o., IČ:27138551, je doporučeno uzavřít smlouvu právě s tímto dodavatelem.

Rozprava:

P. Češpiva se dotázal, jestli by se nemohlo při opravě Revoluční ulice začít budovat parkoviště pro základní školu (mezi budovou ZŠ a potokem).



P. starosta odpověděl, že parkoviště se nemůže začít budovat, protože je součástí výběrového řízení nové přístavby ZŠ. Dále informoval zastupitele, že projekt má povolení stavby, jehož součástí je i povolení připojení na vodovodní řad a vzhledem k současné situaci s Vodárnami Kladno-Mělník, které nové přípojky na vodu zamítají, je třeba s projektem začít co nejdřív, aby povolení nepropadlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí a společností USK s.r.o., IČ:27138551 na opravy živičných povrchů na vybraných komunikacích v obci v roce 2023, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
Budín		
Kameníková		
Lopata		
Kotva		
Šimánek		
Češpiva		
Kubátová		
Junghans		
Křížek		

3. Projednání informací k přípravě plánu rozvoje a obnovy obce na období 2023 – 2026.

Informace/DZ:

Vzhledem k nevyjasněné situaci ve financování dostavby základní školy, kdy byl požádán nový ministr školství o schůzku, je navrženo posunout termín předložení plánu rozvoje a obnovy obce na období 2023 – 2026. Předpoklad dopracování tohoto dokumentu je červen tohoto roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané informace k přípravě plánu rozvoje a obnovy obce na období 2023 – 2026 a souhlasí s prodloužením termínu předložení tohoto dokumentu ke schválení do konce června 2023.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.



Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

4. Projednání stavu silničního provozu na části místní komunikace Bořanovická.

Informace/DZ:

Bod zařazen na základě návrhu zastupitele obce p. Křížka. Návrh citován v celém rozsahu tak jak byl obdržen elektronickou poštou.

Navrhuji k projednání do tento bod:

Pověřit starostu obce jednáním s firmou Jandovský IČO: 71533095 ohledně parkování opravovaných vozidel na obecních komunikacích a parkovišti u hřiště Lány.

Zdůvodnění:

Tyto komunikace a parkoviště mají především sloužit obyvatelům obce a ne k podnikání firmy: Jan Jandovský, sídlem: U Harfy 272/6, 190 00, Praha 9 - Vysočany, IČO: 71533095. Dochází k omezení šířky vozovky a vzniku problematických situací při průjezdu touto frekventovanou ulicí. Tento problém se vyskytuje především v pondělí ráno, když firma vyváží vozidla ze dvora a přijíždí její zákazníci. Dále pak dochází k znečišťování parkoviště a vozovky provozními kapalinami, unikajícími z odstavených vozidel. Návštěvníci parku Lány a obyvatelé ulice Bořanovická mají omezenou možnost zaparkovat.

Navrhuji toto řešení: pronajmout firmě Jandovský pozemek 70/17 přilehlý k ulici Západní mezi Bořanovickou a Střední, pokud to je možné.

Lze také osadit ulici Bořanovická dopravním značením značka B29 - Zákaz stání s dodatkovou tabulkou a parkoviště Lány Dopravní značka IP13b - Parkoviště s parkovacím kotoučem a dodatkovou tabulkou.

Proč podnikání firmy, která nemá ani v obci sídlo, má omezovat obyvatele obce?

Doplnění starosty obce k dané záležitosti:

Obec prostřednictvím obecního strážníka provedla monitoring dané lokality a zjištění jsou taková, že opravdu občas dochází ke krátkodobému vyparkování vozidel ze jmenovaného autoservisu. Nicméně se nejedná o stav, který by bránil silničnímu provozu. Následně jsou pak vozidla přemístěna zpět na pozemky provozovny. Vozidla stojící na protilehlém parkovišti na ploše, která není vymezena pro MŠ Lánská, jsou pak vozidla soukromá. Sice v některých případech lze předpokládat, že se jedná o vozidla zákazníků servisu, ale je třeba na ně nahlížet jako na vozidla soukromých osob. To znamená, že nic neporušují. V případě, že strážník porušení pravidel silničního provozu zjistí, řeší tuto situaci na místě blokovou pokutou a pokud to nelze vyřešit na místě, tak předvoláním řidiče k podání vysvětlení. Zároveň však nelze vyloučit, že část vozidel, která u parku Na Lánech a v ul. Bořanovická



parkují, jsou vozidly rezidentů. Zde se dostáváme k navrženým opatřením. Je na zvážení, zda navrhovaná opatření - osazení dopravních značek aplikovaná pouze k parku Na Lánech a na část ulice Bořanovická se v konečném důsledku negativně neobrátejí proti vlastníkům nemovitostí v přilehlých ulicích. V případě značky IP13b - Parkoviště s parkovacím kotoučem a dodatkovou tabulkou je na pochybách, zda přinese požadovaný efekt.

K pronájmu pozemku parc.č. 70/17, k.ú. Hovorčovice. Tento pozemek je již tomuto právnímu subjektu pronajat (viz. usnesení zastupitelstva obce z předchozích let), a to za jiným účelem. S vlastníkem autoservisu pak obec parkování průběžně řeší prostřednictvím strážníka obecní policie.

Závěrem. Dle zjištění strážníka obecní policie se provoz v dané lokalitě nevymyká běžnému standardu. Dále se uvádí, že pokud majitel vozidla porušuje či neporušuje dopravní předpisy, tak obec nemůže z pohledu uplatňování zákonů rozlišovat, kdo je rezident a kdo je v obci na návštěvě. Dopouštěla by se tak diskriminačního jednání, které je nepřijatelné. To platí zejména pro parkování na komunikacích. V řešeném případě pak pokud budeme požadovat po jednom vlastníku nemovitosti v obci, aby parkoval na svém pozemku, tak by se mělo to samé uplatňovat i vůči jeho sousedům. Přijímaná opatření by pak měla být bez dopadu na ostatní občany obce.

Návrh usnesení dle předkladatele:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce jednáním s firmou Jandovský IČO: 71533095, ohledně parkování opravovaných vozidel na obecních komunikacích a parkovišti u hřiště Lány.

Výsledek hlasování:

Pro: 1	Proti: 7	Zdržel se: 1
Křížek	Budín Kameníková Kotva Šimánek Češpiva Kubátová Junghans	Lopata

Návrh usnesení dle starosty obce:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané informace ke stavu silničního provozu na části místní komunikace Bořanovická a nesouhlasí s návrhem opatření, který je součástí důvodové zprávy uvedené v zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8	Proti: 1	Zdržel se: 0
Budín Kameníková Lopata Kotva Češpiva Šimánek Kubátová Junghans	Křížek	



5. Projednání návrhu Kupní smlouvy mezi Obcí a p. Josefem Vladykou na spoluvlastnické podíly k parc.č. 74/150, 74/166 a 74/270, k.ú. Hovorčovice.

Informace/DZ:

Jedná se o koupi vlastnických podílů k pozemkům parc.č. 74/150, 74/166 a 74/270, k.ú. Hovorčovice, které se nacházejí v ul. Březiněveská. Sjednaná celková kupní cena za tyto podíly je 3,- Kč. Uzavření smlouvy umožní obci pokračovat v záměru získání všech pozemků pod komunikacemi do svého majetku. Návrh smlouvy byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí a p. Josefem Vladykou na spoluvlastnické podíly k parc.č. 74/150, 74/166 a 74/270, k.ú. Hovorčovice, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

6. Schválení Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému mezi Obcí a společností MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950.

Informace/DZ:

Systém MUNIPOLIS je chytrý ekosystém, kdy v rámci svého města nebo své obce může uživatel najít informace o závadách, krizových opatřeních, rozmístění kontejnerů, ale i tipy na výlety, údaje o počasí nebo ztracená domácí zvířata. Je to chytrá komunikační síť spojující obce s jejich obyvateli.

Občané, kteří se do Mobilního Rozhlasu zaregistrují, od nás budou dostávat důležité informace o dění v obci a to prostřednictvím e-mailů, zpráv do aplikace případně SMS v krizových situacích (důležité zejména u seniorů).

MUNIPOLIS umožňuje předávat

- Novinky z úřadu přímo do telefonu (e-mail, mobilní aplikace, případně SMS)
- Upozornění na krizové situace např. výpadky energií, blížící se vichřice, dopravní uzavírky atd., (lze provádět i cíleně pouze pro dotčené lokality)
- Pozvánky na sportovní a kulturní akce



d) Účast ve veřejných anketách (již otestováno na posledním dotazníku od obce). Registrace a využívání služeb pro občany obce je zcela ZDARMA! V registračním procesu si můžou nastavit, jaké informace je od obce zajímaví. Osobní údaje jsou zabezpečeny v souladu s GDPR obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

V současné době probíhá zdarma zkušební provoz, který je hodnocen kladně. Plné využití pak dle navrhovatele poskytne další možnosti vzájemné komunikace mezi obcí a občany.

Cena za licenci činí 35.880,- Kč/rok. Navrhovatel uvádí, že s ohledem na předpokládaný přínos pro občany obce je tato částka akceptovatelná. Bylo ověřeno i u dalších obcí, které tento systém již delší dobu užívají a jejich hodnocení přínosu pro obec bylo vždy kladné.

Text Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému mezi Obcí a společností MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 2
Budín		Junghans
Kameníková		Křížek
Lopata		
Kotva		
Šimánek		
Češpiva		
Kubátová		

7. Projednání závěrů z jednání Výboru pro výstavbu a životní prostředí konaného dne 15.5.2023.

Informace/DZ:

V rámci důvodové zprávy je uveden kompletní zápis o jednání výboru a k jednotlivým bodům jednání je vždy učiněn závěr Zastupitelstva tak, jak jej učinil na pracovní schůzce před jednáním Zastupitelstva obce.

Citace závěrů k jednotlivým bodům ze zápisu Výboru pro výstavbu a životní prostředí:

Projednávaná témata:

- 1) Závěry předchozího jednání ZO č. 4/2023 ze dne 27.4.2023



- 2) Dokument Zásady pro rozvojové lokality z r. 2015 a její případná aktualizace se zaměřením na výši příspěvku za parcelu / bytovou jednotku od developerů
- 3) Diskuse aktuálních problémů v obci :
 - a) Systém odpadového hospodářství – změny (informace od starosty)
 - b) Rampa pro kočárky na schodišti – NEPA
 - c) Dostavba ZŠ – Příklad stavby budovy ZŠ 1.stupně
 - d) Problematické parkování v obci, parkování v zeleni, parkování na pozemcích RD
 - e) Stav VO a typy svítidel za účelem úspory energie
- 4) Volná diskuse

Jednání výboru proběhlo 15.5.2023 od 18:00 do 20:00 hodin v budově OÚ.

2/ Zápis

Verze 1

Přítomni:

Miroslav Bazika Zdeněk Šťastný Ladislav Češpiva Josef Duben

Omluveni:

Milan Kotva Štefan Pecník Stanislav Muf

Ad 1. Závěry předchozích jednání ZO

Závěry předchozích jednání č. 4/2023 výbor vzal na vědomí.

Ad 2. Dokument Zásady pro rozvojové lokality z r. 2015 a její případná aktualizace se zaměřením na výši příspěvku za parcelu / bytovou jednotku od developerů

Výbor diskutoval o dokumentu Zásady pro výstavbu z roku 2015, které jsou součástí schválených vnitřních dokumentů pro výstavbu v nových rozvojových lokalitách a jsou vodítkem pro developery a i pro obec při tvorbě smluvní dokumentace s developery (tzv. plánovací smlouvy) a usnesl se na následujícím závěru :

1. Výbor doporučuje obci *Zásady* aktualizovat s novými předpisy, především s novým stavebním zákonem.
2. Výbor doporučuje buď do *Zásad* nebo přímo do regulativů ÚP doplnit povinnost zřídit na pozemcích RD minimálně 2 parkovací místa.
3. Výbor doporučuje přepočítat na základě investic obce velikost příspěvku od developerů (stávající výše v *Zásadách* je stanovena na 175 tis. Kč / každou novou bytovou jednotku).

Závěr ZO k dané informaci:



Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

Ad 3. Diskuse aktuálních problémů v obci :

a) Systém odpadového hospodářství – změny (informace od starosty)

Stávající systém nezohledňuje, kolik která nemovitost vytvoří odpadu. Platba je paušálně vztažena na nemovitost (1000,- Kč / č.p. a rok) a na počet trvale hlášených osob (1000,- Kč / os. a rok).

Připravuje se systém platby za odvezenou popelnici – 2 velikosti popelnice a 2 četnosti vyvážení (1x za týden, 1x za 2 týdny). Možnost pro vícečlenné rodiny mít více kusů odpadových nádob bude zachována. Odhad starosty je, že cena se příliš nezmění, a to jak pro obec (každoročně na svoz odpadu doplácí), tak pro občany Hovorčovic.

Závěr : Výbor se přiklání k systému, který zohledňuje množství vyprodukovaného odpadu pro jeho větší spravedlnost. A zároveň doporučuje nezvyšovat významně finanční zátěž pro obec. V případě, že by bylo nutné zvyšovat poplatky pro občany, tak myslet i na seniory a zachovat pro ně slevy.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

b) Rampa pro kočárky na schodišti – NEPA

Výbor se seznámil s problematikou bezbariérového přístupu do budoucího obchodu, kavárny a knihovny v budově č.p. 327 (NEPA) a udělal tento závěr :

Výbor doporučuje instalaci rampy pro kočárky nerealizovat jako nadbytečnou konstrukci, která zužuje prostor pro chodce (většina bude chodit po schodech). Kočárek lze i s obsluhou vyvést bezbariérově výtahovou plošinou.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí.

c) Dostavba ZŠ – Přístavba budovy ZŠ 1.stupně

Výbor byl panem Bazikou seznámen se současným stavem rozpracovanosti záměru dostavby ZŠ I. stupně – stavba má platné pravomocné SP (propadá 8.3.2024) a výběrové řízení na zhotovitele pokračuje 2. kolem (1.kolo – kvalifikační požadavky – již proběhlo). Výbor po diskusi se usnesl na tomto závěru :

- a) obec by měla zahájit stavbu dostavby ZŠ a nedopustit, aby SP propadlo,
- b) k tomu je třeba dotáhnout VŘ na zhotovitele. Se zhotovitelem pak dohodnout takový harmonogram prací, aby stavba byla do 8.2.2024 zahájena. Buď zahájit stavbu v celém rozsahu a nebo alespoň jednu její část (např. parkoviště),
- c) zvolený postup konzultovat s právníkem a nebo s administrátorem VŘ.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.



d) Problematické parkování v obci, parkování v zeleni, parkování na pozemcích RD

Parkování je dlouhodobý problém v Hovorčovicích způsobený úzkými komunikacemi a ve „staré zástavbě“ malé pozemky bez vjezdů apod.

Závěr : Výbor po diskuzi si myslí, že není třeba činit žádná další zvláštní opatření. Nepsaná dohoda „obec-strážník-obyvateľ“ o parkování ve stísněných prostorech postačuje. Vhodné by bylo zajistit širší komunikace a místa pro parkování veřejnosti v rozvojových lokalitách – viz požadavek na aktualizaci Zásad a na 2 parkovací stání u každého RD (bod 2. tohoto zápisu).

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí.

e) Stav VO a typy svítidel za účelem úspory energie

Pro diskuzi tohoto problému byl panem Bazikou výbor seznámen s obecným stavem veřejného osvětlení v obci. Obec má v programu MISYS zpracovaný pasport VO, který však není aktuální a neobsahuje potřebná data k diskusi nad vylepšením osvětlení v obci.

Obecní veřejné osvětlení má několik druhů světelných zdrojů (svítidel), někde je umístěno na sloupech ČEZ Distribuce, kabelové vedení je nadzemní i podzemní.

Výbor po zhodnocení stavu navrhuje :

Zpracovat podrobněji pasport světelných zdrojů VO za účelem zmapování počtu jednotlivých typů, aby se dalo zhodnotit, zda je vhodné přistoupit k nějaké rekonstrukci za účelem instalace moderních a úsporných LED zdrojů (úspora energie), případně za účelem využití dotačních programů.

Doplnění informace starostou obce:

V současné době již postupně probíhá záměna sodíkových výbojek za úspornější světelné zdroje v rámci stávajících matic. Sodíkové výbojky se již neprodávají a neosazují.

Závěr ZO k dané informaci:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

Ad 4. Volná diskuse

Nebyla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěry Výboru pro výstavbu a životní prostředí z jeho jednání ze dne 15.5.2023 doplněné o závěry zastupitelstva obce k jednotlivým bodům uvedené v zápise z tohoto zasedání zastupitelstva obce a pověřuje starostu a místostarostu, aby dle těchto závěrů postupovali.

Rozprava (průběh diskuse k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.



Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

8. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Informace/DZ:

Na OÚ řešeny mimo jiné tyto záležitosti:

1. Krajským úřadem Středočeského kraje provedeno přezkoumání hospodaření obce za rok 2022. Byl zjištěn drobný nedostatek.
2. Uskutečněna schůzka s p. Houbou ohledně parku Na Lánech. Vznesen požadavek na posunutí herních prvků a výsadbu živého plotu.
3. Zajištěna účast starosty na Setkání vedení Středočeského kraje se starosty měst a obcí.
4. Provedena realizace elektronické desky pro potřeby obecního úřadu.
5. Zajištěna účast starosty obce na řádné valné hromadě VKM, a.s., IČ:463569991.
6. Uskutečněna schůzka zástupců obce s vlastníkem pozemku parc.č. 52/18, k.ú. Hovorčovice (černá stavba při ul. K Remízku).
7. Obdržena výpověď Smlouvy o spolupráci při zajištění ubytování, která se týkala ubytování ukrajinských uprchlíků.
8. Řešeny výsledky poptávkového řízení na vybavení tříd, kabinetu a šaten, které budou umístěny v budově Revoluční čp.327 (NEPA). Řízení zajišťovala ZŠ Hovorčovice. Řešeno tedy zda chybějící částku dorovnat z investičního fondu školy nebo zda zřizovatel tuto částku poskytne jiným způsobem.
9. Řešen příspěvek obce na pořádání akce Noc kostelů v Hovorčovickém kostele. Příspěvek je určen na úhradu odměny pro profesionální vystupující (varhaník).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí informace uvedené v příloze důvodové zprávy o stavu plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce,
- b) bere na vědomí informace starosty a místostarosty k ostatním záležitostem uvedených v bodě č. 8 zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,
- c) souhlasí, aby chybějící prostředky na vybavení tříd, kabinetu a šaten, které budou umístěny v budově Revoluční čp.327, ve výši 552.163,-Kč, byly poskytnuty z rozpočtu obce Hovorčovice pro rok 2023,
- d) souhlasí s poskytnutím příspěvku obce na pořádání akce Noc kostelů v Hovorčovickém kostele ve výši 8.000,-Kč a pověřuje starostu obce, aby za tímto účelem uzavřel s organizátorem této akce Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku,



- e) souhlasí, aby nouzový byt č.1 byl nadále pronajat ukrajinským uprchlíkům za podmínky, aby tito hradili nájemné v tomto domě obvyklé, spotřebu elektrické energie a spotřebu teplé vody a tepla k vytápění. Za tímto účelem pověřuje starostu obce uzavřením Dodatku k nájemní smlouvě mezi Obcí a stávající nájemnicí, který bude uzavřen v souladu s tímto usnesením.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Ukončení zasedání. Na závěr předsedající poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

.....
Pavel Budín v.r., starosta

Ověřovatelé zápisu

.....
Mgr. Iveta Kameníková v.r.

.....
Mgr. Martina Kubátová v.r.

Zapsala: L. Janoušková, dne 30.05.2023